帝塚山・北畠の不動産、戸建、マンション、土地、建設、リフォームのことなら

株式会社 恵エコー幸商事

詳しくは YAHOO! Google で 恵幸商事 と検索

おかげさまで36周年

お問い合わせ・ご案内は ☎6678-7811(代)

オープンハウス開催

7/2(日) AM10:00～PM4:00の間

当日はご自由に室内を御覧いただけます

開催日以外でもご案内いたします!

マンション **クラウンズ北畠** 202号室　**初開催**

価格 **2,080** 万円

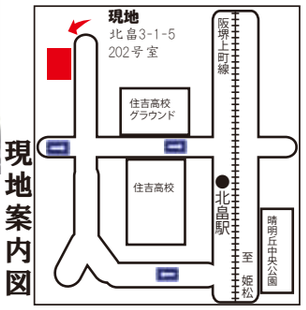
空室

返済例
頭金：80万円　金利0.675%
住宅ローン：2,000万円　期間:35年
月々: **53,478円**
ボーナス加算：無し

＜H28.10 リフォーム済＞
フローリング張替
クロス張替
障子張替
洗面化粧台交換

☆南向き!3LDK!

☆駐車場 空き有り



現地案内図

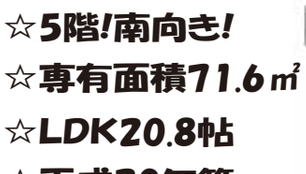
晴明丘南小学校区
阪南中学校区

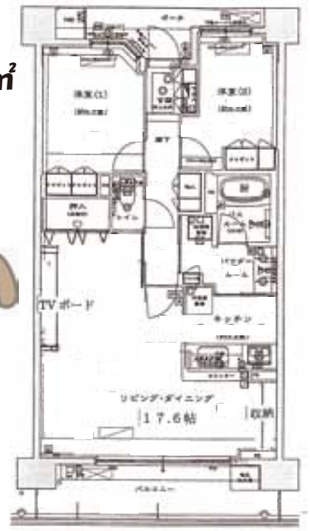
阿倍野区北畠三丁目1番5-202号/阪堺上町線「北畠」駅徒歩5分/専有面積:63.72㎡/バルコニー面積:5.40㎡
管理費(月)16,440円/修繕積立金(月)8,290円/RC造地上5階建2階部分/平成8年3月築/現況:空室/引渡:即時/仲介

お住まい探しのパートナー **㈱恵幸商事** 当社ホームページはヤフー、グーグルで恵幸商事と入力して検索できます

マンション **シティハウス晴明丘**　価格 **3,180** 万円

☆5階!南向き!
☆専有面積71.6㎡
☆LDK20.8帖
☆平成20年築
☆ペット飼育可
(別途規約有)

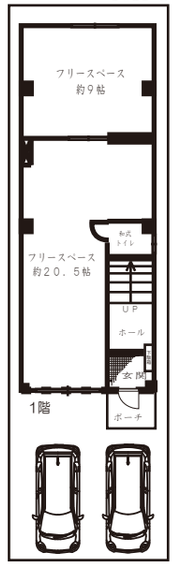


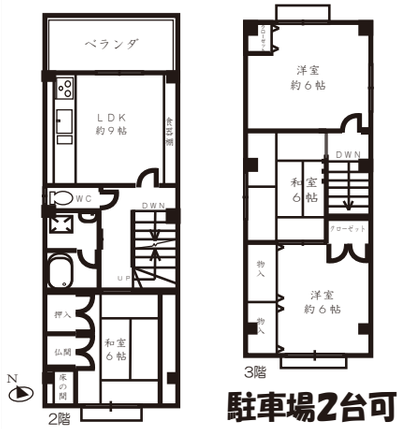


阿倍野区橋本町/地下鉄堺筋線、南海線「天下茶屋」駅徒歩9分
専有面積71.60㎡/管理費(月)9,224円/修繕積立金(月)9,760円
RC造6階建5階部分/現況:居住中/引渡:平成29年11月下旬/仲介

戸建 **阪南町３丁目**　価格 **3,180** 万円

南向き　道路5.4m　土地26.18坪





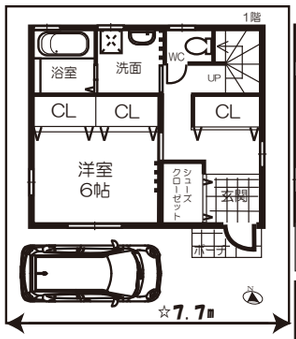
駐車場2台可

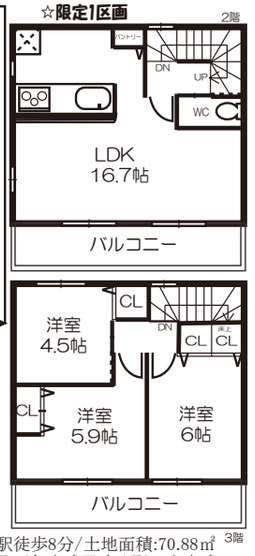
☆ミサワホーム 鉄骨の家 延床137.86㎡

建築条件無 建替用地としても

阿倍野区阪南町3丁目/地下鉄御堂筋線「昭和町」駅徒歩10分/土地面積:86.57㎡/延床面積:137.86㎡
軽量鉄骨造3階建/昭和61年4月築/現況:居住中
引渡:相談/仲介

新築戸建 **相生通二丁目**　価格 **3,980** 万円





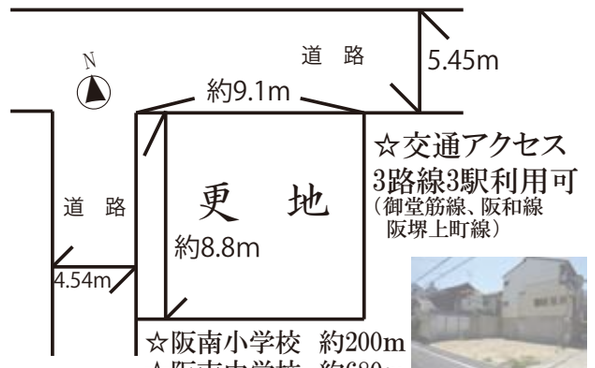
☆南向き,前面道路5.4m
☆ひろびろ駐車・駐輪スペース
☆平成29年7月下旬完成予定
晴明丘小学校・阪南中学校

阿倍野区相生通二丁目/阪堺上町線「北畠」駅徒歩8分/土地面積:70.88㎡
延床面積:102.06㎡/木造3階建/平成29年7月下旬完成予定/現況:未完成
引渡:相談/仲介

土地 **阪南町四丁目**　価格 **3,880** 万円

☆北西角地☆建築条件なし

☆仮測量面積：80.95㎡☆整形地



☆交通アクセス
3路線3駅利用可
(御堂筋線、阪和線
阪堺上町線)

☆阪南小学校　約200m
☆阪南中学校　約680m

阿倍野区阪南町四丁目/地下鉄御堂筋線「西田辺」駅徒歩8分
土地面積:82.64㎡/建ぺい率:70%/ 容積率:218%
第二種中高層住居専用地域/現況:更地/引渡:即時/仲介

今週の注目物件

よーいどんで暮らしかえ、売りたい、買いたい、買い替えたい。
そんな時、恵幸商事にすべておまかせください!!

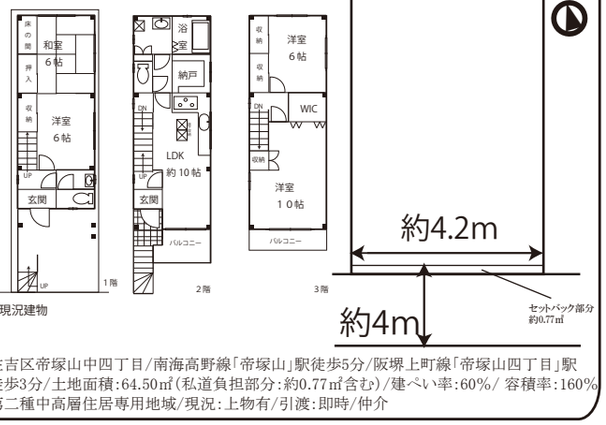
土地 **帝塚山中四丁目**　**初広告**

☆南向き!

☆土地:約19.2坪

価格 **2,100** 万円

☆リフォームして 戸建のまま利用も可

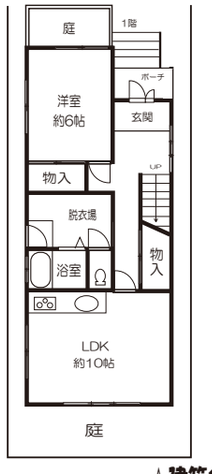


住吉区帝塚山中四丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩5分/阪堺上町線「帝塚山四丁目」駅徒歩3分/土地面積:64.50㎡(私道負担部分:約0.77㎡含む)/建ぺい率:60%/ 容積率:160%
第二種中高層住居専用地域/現況:上物有/引渡:即時/仲介

初広告　戸建 **北畠三丁目**　価格 **3,250** 万円

☆前面道路 幅員4.5m

☆掘込車庫付2階建 建替用地としても!



☆建築条件なし
2階建プランも検討可

阿倍野区北畠三丁目/南海高野線「岸里玉出」駅徒歩3分/土地面積122.52㎡
延床面積108.58㎡/木・RC造2階建地下1階付/昭和53年3月築/現況:空家/引渡し:即時/仲介

売却相談もお待ちしております!
※無料査定なのでお気軽にどうぞ

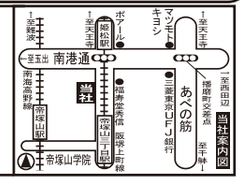
駐車場管理・新規開設は恵幸商事にお任せください!

当社にて管理業務・募集業務を行っております駐車場は100ヶ所以上

駐車場のプランニングから工事、備料等のご提案、募集・契約業務から入金管理・お客様対応・清掃業務まで駐車場運営のすべての業務を行っております。また、駐車場を一括借り上げしコインパーキングの運営も当社にて行っております。駐車場のことなら何でもお気軽にお問合せください。

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員　FRK(社)不動産流通経営協会会員
宅建免許番号 大阪府知事(10)第24313号　関西不動産情報センター会員

株式会社 恵エコー幸商事
〒558-0053　大阪市住吉区帝塚山中二丁目1-12

お問い合わせ・ご案内は
☎6678-7811(代)

広告有効期間:平成29年8月1日