

帝塚山・北島の不動産、戸建、マンション、土地、建設、リフォームのことなら



詳しくは  
3x3x3 Google  
恵幸商事 と検索

おかけさまで36周年



お問い合わせ・ご案内は ☎6678-7811(代)

## オープンハウス開催

7/16(日)17(祝) AM10:00~PM4:00の間

当日はご自由に室内  
を御覧いただけます

開催日以外でもご案内いたします!

マンション クラウンズ北島 202号室 7/16開催 価格 **2,080**万円



<H28.10 リフォーム済>  
フローリング張替  
クロス張替  
障子張替  
洗面化粧台交換

☆南向き/3LDK!  
☆駐車場  
空き有り



返済例  
月金 82万円 総額3676万円  
返済月:20000円 返済35年  
月収:53,473円  
ボーナス返済 無し



晴明丘南小学校区  
阪南中学校区

同地区北島二丁目/番5-502号/阪南上町線「北島」駅徒歩8分/専有面積:63.75㎡/4+1クローニング面積:5.40㎡  
管理費:月116,440円/修繕積立金:月18,290円/敷地:地上5階建増築部分/平均年間1月築/売価:空室/引渡:即時/仲介

こちらの新築一戸建は、7/17日(祝)開催 7/16もご案内させていただきます

新築戸建 播磨町三丁目 価格 **4,380**万円 税込

完成済!



返済例  
月金 80万円 総額3676万円  
返済月:40000円 返済35年  
月収:106,957円  
ボーナス返済 無し

現地案内図



2階建戸建  
4LDK + 駐車場

阪南小学校  
阪南中学校区



自然光が入ると明るいLDK (大窓のワイドな視界)

同地区播磨町三丁目/番49号/新築戸建「西田辺」駅徒歩8分/土地面積:20.25㎡/延床面積:110.52㎡  
2階建中高層住宅専用用途/築:全1階/60%/容積率:107%/木造2階建/平成29年4月築/現況:空室/引渡:即時/仲介

お住まい探しのパートナー 株式会社 恵幸商事 当社ホームページはヤフー、グーグルで恵幸商事と入力して検索できます

デラス 帝塚山中二丁目 価格 **1,280**万円

阪南上町線  
「帝塚山三丁目」駅 徒歩3分

価格変更



収益物件としても! 買家としても募集  
敷地約17.6坪 賃料月7万円

住吉区帝塚山中二丁目/阪南上町線「帝塚山」駅徒歩6分  
土地面積:70.08㎡(敷地負担面積含む:約11.70㎡)延床面積:84.85㎡  
木造2階建/毎月下部/昭和54年築/複式/空室/引渡:即時/仲介

新築戸建 相生通二丁目 価格 **3,980**万円

☆完成間近! ☆南向き、幅広バルコニー



☆収納豊富収納4LDK ☆Panasonic製品仕様

返済例  
月金 42万円 総額3980万円  
返済月:25000円 返済35年  
月収:92,803円  
ボーナス返済 無し

売却相談もお待ちしております!  
※無料査定なのでお気軽にどうぞ

(注) 全宅営業所内引渡保証協会会員 FR(住) 不動産流通経理協会会員  
宅建士野呂 大文 兼 加藤 1103 第24313号 認定不動産仲介センター会員

株式会社 恵幸商事

〒558-0053 大阪市住吉区帝塚山中二丁目-12

マンション 住吉の杜ガーデンハウス 価格 **2,680**万円

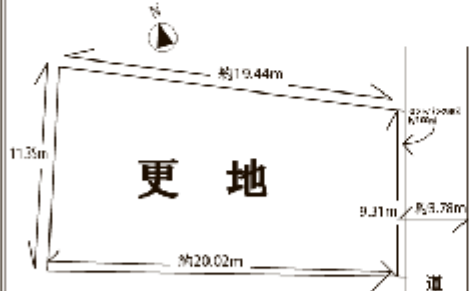


☆ペット飼育可  
☆駐車場空有  
☆LDに床暖房  
2か所あり  
☆専用ポーチ付

<リフォーム済>  
ウォシュレット交換  
ガスコンロ交換  
キッチン水栓交換

住吉区住吉二丁目/南河内線「住吉大社」駅徒歩8分/専有面積:64.50㎡  
/4+1クローニング面積:26.00㎡/管理費:月16,900円/修繕積立金:月15,000円  
2024年11月築/新築/平成29年11月築/複式/空室/引渡:即時/仲介

土地 帝塚山東一丁目 価格 **8,800**万円



☆確定測量渡し ☆間口9.3m  
☆建築条件なし ☆風致地区外  
仮測量面積:約62.1坪

住吉区帝塚山東一丁目/阪南上町線 帝塚山「新築」駅徒歩6分/阪南上町線「新築」駅徒歩4分/土地面積:194.31㎡(セットバック部分:約10.0㎡)/延床:4+1クローニング/容積率:150%/第二種中高層住宅専用地域/現況:更地/引渡:即時/仲介

駐車場管理・新規開設は恵幸商事にお任せください!  
当社の建築実績・営業実績等についてお問い合わせは100㎡以上  
お見積りプランから上向き、南向きの土地、車庫、収納庫から入居希望、4LDK以上、洋室  
2以上、浴室2以上、洗面2以上、トイレ2以上、キッチン2以上、バルコニー2以上  
の物件を、ご希望の条件で、お見積りいたします。お気軽にお問い合わせください。

お問い合わせ・ご案内は

☎6678-7811(代)

広告有効期間:平成29年8月11日

