帝塚山・北畠の不動産、戸建、マンション、土地、建設、リフォームのことなら

株式会社 恵エコー幸商事

詳しくは YAHOO! Google で 恵幸商事 と検索

おかげさまで36周年

お問い合わせ・ご案内は ☎6678-7811(代)

オープンハウス開催

9/23(祝) AM10:00～PM4:00の間

当日はご自由に室内を御覧いただけます

開催日以外でもご案内いたします!

マンション **イトーピア北畠** 611号室 価格 **2,798** 万円

価格変更

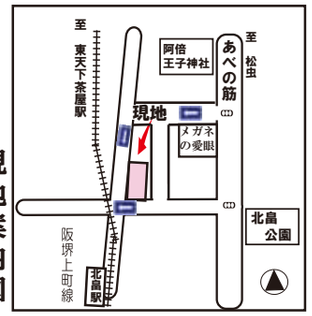
空室

頭金 :198万円 金利0.675%
住宅ローン:2,600万円 期間:35年
月々: 69,522円
ボーナス加算: 無し

☆6階!南向き!3LDK!
専有面積70.06㎡
☆駐車場空き有り
☆2017年5月
室内リフォーム済

☆玄関廊下・洋室・ＬＤ
天井・壁クロス、フローリング張替
☆トイレ・洗面
天井・壁クロス・ＣＦ、ソフト巾木張替
☆ユニットバス
換気扇交換、シャワーヘッド交換
☆キッチン
フローリング・ＣＦ張替、ガスコンロ新調
☆和室
天井・壁クロス張替、畳表替、襖・障子張り替え
☆全体美装、給湯器新調

現地案内図



晴明丘小学校区
阪南中学校 徒歩5分

阿倍野区阿倍野元町18-28-611号室/阪堺上町線「北畠」駅徒歩2分/専有面積:70.06㎡/バルコニー面積:9.13㎡
管理費(月)9,460円/修繕積立金(月)3,500円/RC造地上7階建6階部分/平成8年3月築/現況:空室/引渡:即時/仲介

こちらの物件は、9月24日(日) AM10:00～PM4:00の間

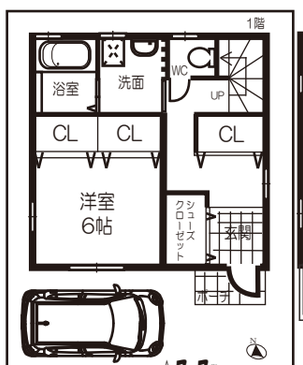
阿倍野にて採光を重視した南向きの明るい新築

相生通二丁目・新築一戸建

☆限定一区画

価格 **3,980** 万円 税込

☆前面道路幅員5.4m ☆土地間口7.7m

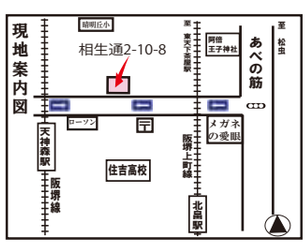


☆収納量にこだわって設計した 4LDKファミリータイプ

晴明丘小学校 徒歩５分
阪南中学校区

返済例
頭金 :480万円 金利0.625%
住宅ローン:3,500万円 期間:35年
月々: 92,803円
ボーナス加算:0円

現地案内図



阿倍野区相生通二丁目10番8号/阪堺上町線「北畠」駅徒歩8分/土地面積:70.88㎡
延床面積:102.06㎡/木造3階建/平成29年7月下旬完成/現況:空家/引渡:即時/仲介

お住まい探しのパートナー **㈱恵幸商事** 当社ホームページはヤフー、グーグルで恵幸商事と入力して検索できます

新築戸建 **万代二丁目** 価格 **4,580** 万円

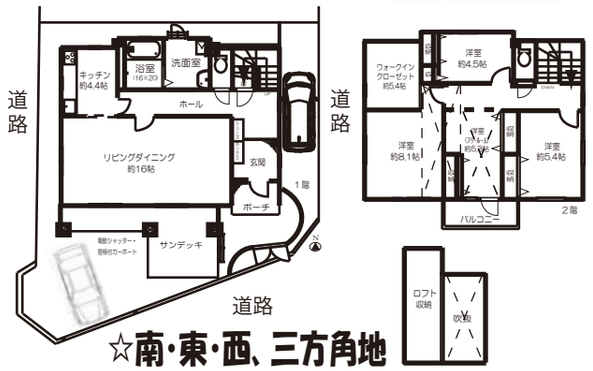
初広告

☆北西角地
☆土地面積 約22坪
☆収納スペース豊富
☆LDK19帖

■南海高野線「帝塚山」駅徒歩10分
■万代池公園まで(約200m)徒歩3分

住吉区万代二丁目/阪堺上町線「姫松」駅徒歩5分/土地面積:72.90㎡/延床面積:99.63㎡
木造3階建/現況:未完成/建築確認番号:第技建認H29-00532号/引渡:相談/仲介

戸建 **北畠三丁目戸建** 価格 **8,230** 万円



☆南・東・西、三方角地
☆土地 有効約52.2坪
☆スウェーデンハウスの注文建築
☆リビング前南側にテラスあり明るい

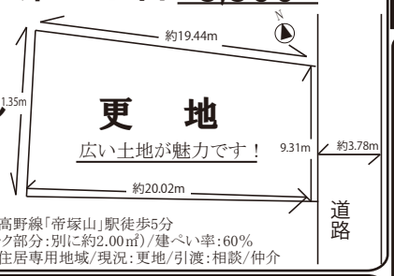
☆三層ガラス窓で断熱性が高い
☆１階は無垢板のフローアー貼り

阿倍野区北畠三丁目/南海本線・高野線「岸里玉出」駅徒歩5分/土地面積:206.50㎡(私道負担面積:33.7㎡含)
延床面積:127.74㎡/木造2階建/平成14年8月築/現況:居住中/引渡:相談/仲介

土地 **帝塚山東一丁目** 価格 **8,800** 万円

☆仮測量面積 約62.1坪
☆確定測量渡し
☆風致地区外

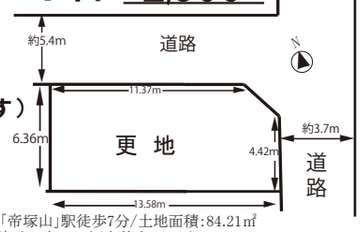
緑豊かな万代池公園まで徒歩3分圏内!



住吉区帝塚山東一丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩5分
土地面積:199.31㎡(セットバック部分:別に約2.00㎡)/建ぺい率:60%
容積率:160%/第二種中高層住居専用地域/現況:更地/引渡:相談/仲介

土地 **東粉浜二丁目** 価格 **2,800** 万円

☆北東角地
☆建築条件なし
(参考プラン図あります)
☆土地面積 約25.4坪



住吉区東粉浜二丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩7分/土地面積:84.21㎡
(別途私道負担面積:56.02㎡)/建ぺい率:70%/容積率:200%
第二種中高層住居専用地域/現況:更地/引渡:即時/仲介

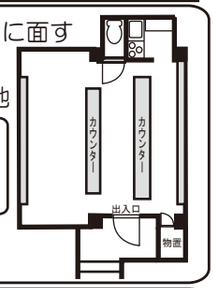
☆おすすめ賃貸物件☆

貸店舗 **帝塚山中一丁目** 南港通りに面す

賃 料:１２万円(税別)
共益費:賃料に含む
敷 金:４０万円
礼 金:３７.８万円

姫松交差点すぐの好立地

バーの居抜き店舗
調理場・物置有り
即営業可!
業種ご相談下さい

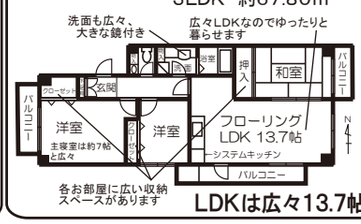


約16.2坪
※飲食相談可

住吉区帝塚山中一丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩7分/阪堺上町線「姫松」駅徒歩1分
専有面積:53.5㎡(約16.2坪)
構造:RC造5階建/地下1階部分
建築:昭和59年11月/現況:空室/引渡:即時

賃貸マンション **帝塚山中二丁目**

3LDK 約67.80㎡



LDKは広々13.7帖

賃 料:８３,０００円
共益費:５,０００円
敷 金:無し
礼 金:１８万円

三方角部屋でとても明るい!

住吉区帝塚山中二丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩6分/阪堺上町線「姫松」駅徒歩2分
専有面積:67.80㎡/構造:RC造4階建/4階部分
間取り:3LDK/建築:昭和57年12月/現況:空室
引渡:即時

売却相談もお待ちしております!
※無料査定なのでお気軽にどうぞ

駐車場管理・新規開設は恵幸商事にお任せください!

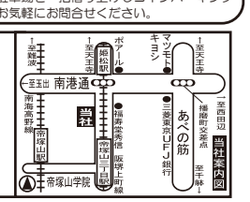
当社にて管理業務・募集業務を行っております駐車場は100ヶ所以上

駐車場のプランニングから工事、賃料等のご提案、募集・契約業務から入金管理・お客様対応・清掃業務まで駐車場運営のすべての業務を行っております。また、駐車場を一括借り上げしコインパーキングの運営も当社にて行っております。駐車場のことなら何でもお気軽にお問合せください。

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 FRK(社)不動産流通経営協会会員
宅建免許番号 大阪府知事(10)第２４３１３号 関西不動産情報センター会員

株式会社 恵エコー幸商事

〒558-0053 大阪市住吉区帝塚山中二丁目1-12

お問い合わせ・ご案内は ☎6678-7811(代)

広告有効期間:平成29年10月22日