

お問い合わせ・ご案内は ☎6678-7811(代)

オープンハウス開催

9/17(日) AM10:00~PM4:00の間

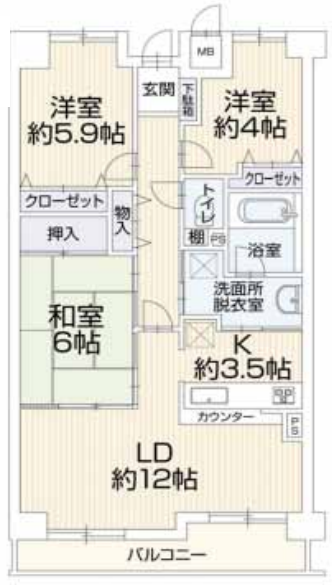
当日はご自由に室内を御覧いただけます

開催日以外でもご案内いたします!

マンション **帝塚山万代パークハウス 302号室**

価格 **2,498** 万円 税込

初開催



- ☆専有面積73.19㎡
- ☆平成10年築の3LDK

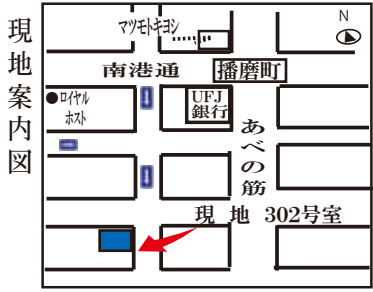
<平成29年5月リフォーム済>

- CF・フローリング張替
- クロス・襖・網戸張替
- 畳表替え
- ガラストップコンロ新調
- 洗面台新調
- トイレ便座新調
- 給湯器新調
- ハウスクリーニング

万代池公園の豊かな緑のあるロケーション

住吉区万代二丁目9-2-302号室/阪上町線「帝塚山三丁目」駅徒歩8分/専有面積:73.19㎡
バルコニー面積:7.14㎡/管理費(月)8,500円/修繕積立金(月)11,000円/RC造5階建3階部分
平成10年3月築/現況:空室/引渡:即時/仲介

返済例
頭金:198万円 金利0.675%
住宅ローン:2,300万円 期間35年
月々: **61,500円**
ボーナス加算:0円

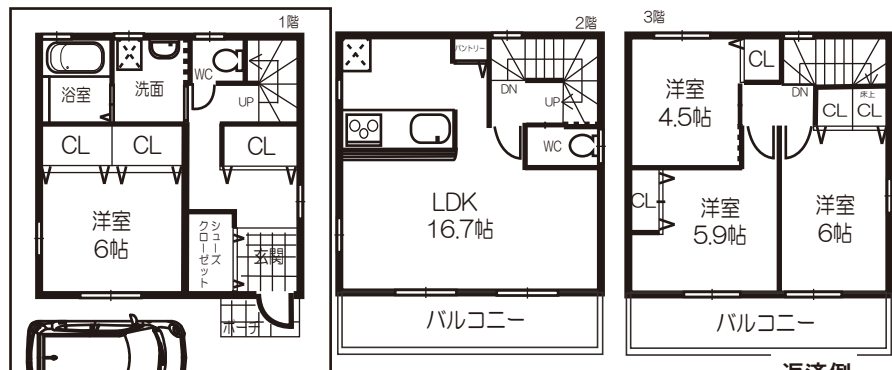


こちらの物件は、9月18日(祝)AM10:00~PM4:00の間

阿倍野にて採光を重視した南向きの明るい新築

相生通二丁目・新築一戸建

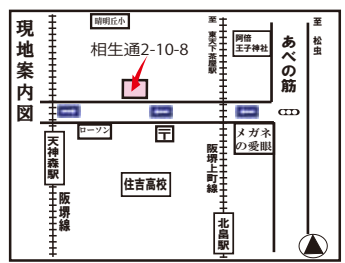
☆前面道路幅員5.4m ☆土地間口7.7m



7.7m
清明丘小学校 徒歩5分
阪南中学校区

☆収納量にこだわって設計した4LDKファミリータイプ

返済例
頭金:480万円 金利0.625%
住宅ローン:3,600万円 期間35年
月々: **92,803円**
ボーナス加算:0円



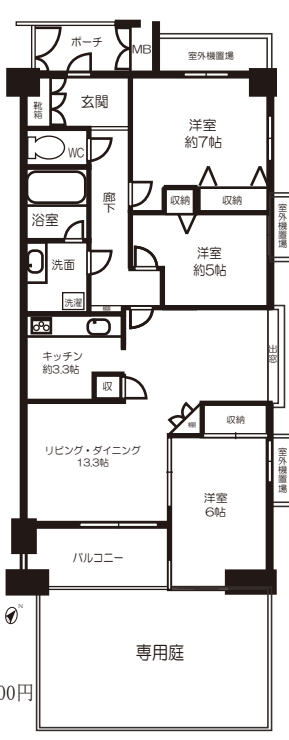
阿倍野区相生通二丁目10番8号/阪上町線「北島」駅徒歩8分/土地面積:70.88㎡
延床面積:102.06㎡/木造3階建/平成29年7月下旬完成/現況:空室/引渡:即時/仲介

マンション **ステイツ北島**

価格 **3,380** 万円

- ☆三方角部屋
- ☆専有面積79.79㎡
- ☆専用ポーチ、専用庭付
- ☆ペット相談 晴明丘小・阪南中

阿倍野区阿倍野元町/阪上町線「北島」駅徒歩4分/鉄筋コンクリート造7階建の1階部分
専有面積:79.79㎡/専用庭面積:21㎡/平成9年5月築
管理費等(月)8,650円/修繕積立金(月)10,900円
現況:居住中/引渡:相談/仲介



土地 **相生通一丁目** 価格 **2,000** 万円

- ☆仮測量面積 133.40㎡
- ☆緑豊かな風致地区
- ☆建築条件なし

清明丘小学校
阪南中学校区



阿倍野区相生通一丁目/阪上町線「北島」駅徒歩5分
土地面積:公簿:123.33㎡(別途私道負担面積:18.56㎡)/建ぺい率:40%
容積率:160%/第二種中高層住居専用地域/現況:上物有/引渡:相談/仲介

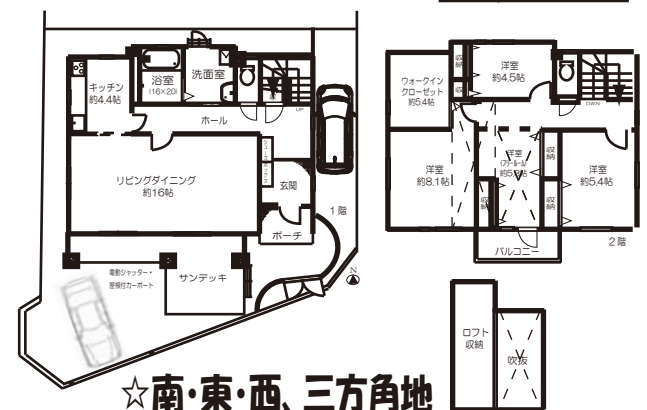
売却相談もお待ちしております!
※無料査定なのでお気軽にどうぞ

(社)全国宅建物取引業保証協会会員 FRK (社)不動産流通経営協会会員
宅建免許番号 大阪府知事(10)第24313号 関西不動産情報センター会員

株式会社 恵幸商事

〒558-0053 大阪市住吉区帝塚山中二丁目1-12

戸建 **北島3丁目戸建** 価格 **8,230** 万円



- ☆南・東・西、三方角地
- ☆土地 有効約52.2坪
- ☆スウェーデンハウスの注文建築
- ☆リビング前南側にテラスあり明るい

阿倍野区北島三丁目/南海本線・高野線「岸里玉出」駅徒歩5分/土地面積:206.50㎡(私道負担面積:33.7㎡含)
延床面積:127.74㎡/木造2階建/平成14年8月築/現況:居住中/引渡:相談/仲介

☆おすすめ賃貸物件☆

貸店舗 帝塚山中一丁目 南港通りに面す

賃料:12万円(税別) 姫松交差点
共益費:賃料に含む すぐの好立地
敷金:40万円
礼金:37.8万円

住吉区帝塚山中一丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩7分/阪上町線「姫松」駅徒歩1分
専有面積:53.5㎡(約16.2坪)
構造:RC造5階建/地下1階部分
建築:昭和59年11月/現況:空室/引渡:即時

貸店舗 約16.2坪
※飲食相談可

賃貸マンション 帝塚山中二丁目

3LDK 約67.80㎡

洗面も広々、大きな鏡付き 広々LDKなのでダイニングテーブルとソファも置けます

賃料:83,000円
共益費:5,000円
敷金:無し
礼金:18万円

住吉区帝塚山中二丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩6分/阪上町線「姫松」駅徒歩2分
専有面積:67.80㎡/構造:RC造4階建/4階部分間取り:3LDK/建築:昭和57年12月/現況:空室/引渡:即時

LDKは広々13.7帖

駐車場管理・新規開設は恵幸商事にお任せください!

当社にて管理業務・募集業務を行っております駐車場は100ヶ所以上
駐車場のプランニングから工事、資料等のご提案、募集・契約業務から入金管理、お客様対応・清掃業務まで駐車場の運営のすべての業務を行っております。また、駐車場を一括借り上げしコインパーキングの運営も当社にて行っております。駐車場のことなら何でもお気軽にお問合せください。

お問い合わせ・ご案内は
☎6678-7811(代)
広告有効期間:平成29年10月17日