



お問い合わせ・ご案内は ☎6678-7811(代)

オープンハウス開催

当日はご自由に室内を御覧いただけます
開催日以外でもご案内いたします!

6/17(日) AM11:00～PM4:00の間

マンション 朝日プラザフィーネ住吉 603号室

初開催 空室 価格 **3,380**万円

★6階東南角住戸!

★3LDK+引き廻しバルコニー

★平成30年6月中旬

一部改装工事、クロス、畳、洗い工事

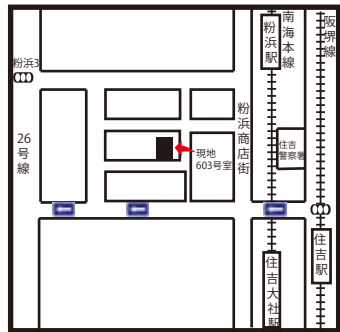
★粉浜小、住吉第一中学校区

★近年大規模修繕工事、本年エレベーター交換済

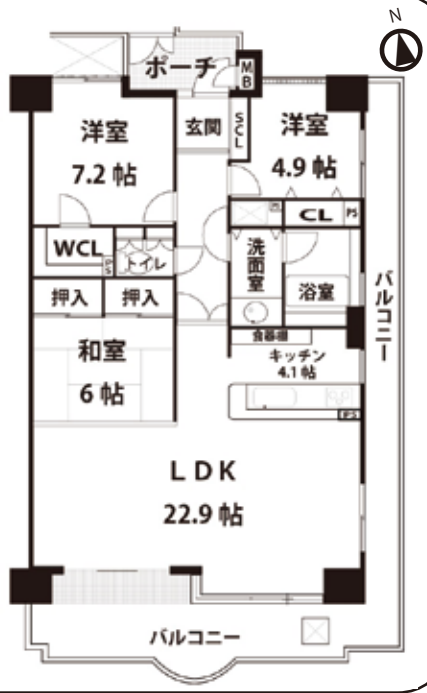
★5年前にトクラス(旧ヤマハ)社製のシステムキッチンとカッパボード入替え

返済例
頭金 : 300万円 金利0.625%
住宅ローン: 3,080万円 期間35年
月々: **81,665**円
ボーナス加算: 0円

現地案内図



住之江区粉浜三丁目7番11-603号/南海本線「住吉大社」駅徒歩5分
阪堺線 上町線「住吉」駅徒歩4分/専有面積100.22㎡/管理費(月)14,730円
修繕積立金(月)18,050円/RC造7階建6階部分/現況:空家/引渡:即時/仲介



マンション ファミールグラン帝塚山

初広告 価格 **5,480**万円

★東南角部屋

★各室が広々とした171㎡タイプ

★地下分譲駐車場1台権利付

★窓からは緑あふれる帝塚山中の景色を望む

★竹中工務店施工のハイグレードマンション

★年月を経てさらに重厚感が!

空室



住吉区帝塚山中二丁目/南海本線「帝塚山」駅徒歩3分
専有面積171.05㎡/管理費(月)106,700円/修繕積立金(月)31,700円
RC造5階建地下1階2階部分/現況:空家/引渡:相談/仲介

土地 帝塚山中三丁目

初広告

価格 **20,000**万円

～帝塚山駅から徒歩3分

緑が多く閑静な住宅地～

★更地渡し!

★間口18m以上の土地!

★建築条件なし

★二分割相談可

帝塚山学院小
・中学校まで徒歩2分



住吉区帝塚山中三丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩2分/土地面積:392.19㎡/建ぺい率:40%/容積率:160%/第二種中高層住居専用地域/現況:上物有/引渡:相談/仲介

戸建 帝塚山中五丁目 価格 **4,180**万円

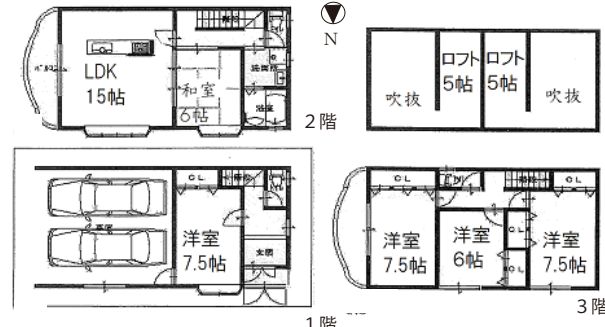
★角地のため通風・採光良好

★平成15年築 鉄骨造 5LDK

★シャッター付駐車場(2台駐車)

返済例

頭金 : 180万円 金利0.625%
住宅ローン: 4,000万円 期間35年
月々: **106,058**円
ボーナス加算: 無し



住吉区帝塚山中五丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩6分/土地面積:95.67㎡
(私道負担面積:14.3㎡含)延床面積:149.58㎡/鉄骨造3階建/平成15年10月築
現況:居住中/引渡:即時/仲介

土地 北島一丁目 価格 **6,980**万円

～緑豊かな風致地区～

★更地! 陽当たり良好

★確定測量済!

★北島駅徒歩1分!

★間口7.6m

★建築条件なし

坪単価: **144.5**万円



建物参考プランあります。(建築条件はありません)

物件詳細 [QRコード]

阿倍野区北島一丁目/阪堺上町線「北島」駅徒歩1分/土地面積:159.68㎡/建ぺい率:40%/容積率:200%/第二種中高層住居専用地域/現況:更地/引渡:即時/仲介

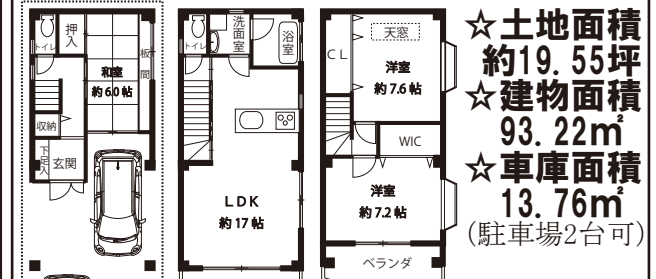
売却相談もお待ちしております!
※無料査定なのでお気軽にどうぞ

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 FRK (社)不動産流通経営協会会員
宅建免許番号 大阪府知事(10)第24313号 関西不動産情報センター会員

株式会社 恵幸商事

〒558-0053 大阪市住吉区帝塚山中二丁目1-12

戸建 万代東一丁目 価格 **3,080**万円



★土地面積約19.55坪
★建物面積93.22㎡
★車庫面積13.76㎡ (駐車場2台可)

返済例
頭金 : 180万円 金利0.625%
住宅ローン: 2,900万円 期間35年
月々: **76,892**円
ボーナス加算: 0円

★平成19年築★LDK約17帖

★鉄骨造 床暖房有

●大領小学校 大領中学校校区
周辺には、「西田辺」駅 ライフ・阪急オアシスあり
交通・買い物も便利!

住吉区万代東一丁目/大阪外環御堂筋線「西田辺」駅徒歩8分
土地面積:64.65㎡/延床面積:93.22㎡(別途車庫部分:13.76㎡)
鉄骨造4階建/平成19年4月築/現況:居住中/引渡:相談/仲介

初広告 土地 万代四丁目

価格 **2,280**万円

★南向き!

★万代池公園から近い(徒歩1分)

★道路幅員5.4m

土地面積 **21.84**坪

現況更地

建築条件なし

約4.3m

住吉区万代四丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩8分
土地面積72.22㎡
建ぺい率60%/容積率200%
第二種中高層住居専用地域
現況:更地/引渡:相談/仲介

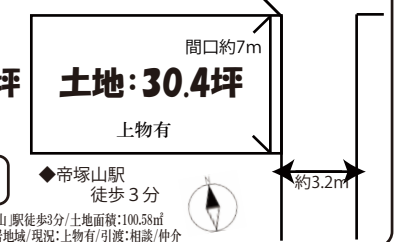
土地 帝塚山西一丁目 価格 **3,050**万円

物件詳細 [QRコード]

★建築条件なし

★土地面積:30.4坪

★間口 約7m



住吉区帝塚山西一丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩3分/土地面積:100.58㎡
建ぺい率40%/容積率:160%/第二種住居地域/現況:上物有/引渡:相談/仲介

駐車場管理・新規開設は恵幸商事にお任せください!
—— 当社にて管理業務・募集業務を行っております駐車場は100ヶ所以上
駐車場のプランニングから工事、農具等のご提案、募集・契約業務から入金管理・お客様対応・清掃業務まで駐車場運営のすべての業務を行っております。また、駐車場を一括借り上げコインパーキングの運営も当社にて行っております。駐車場のことなら何でもお気軽にお任せください。——

お問い合わせ・ご案内は
6678-7811(代)

広告有効期間:平成30年7月16日

