帝塚山・北畠の不動産、戸建、マンション、土地、建設、リフォームのことなら

株式会社 恵エコー幸商事

ECHO

おかげさまで40周年

ホームページはこちらから ⇒⇒⇒

お問い合わせ・ご案内は ☎6678-7811(代)

オープンハウス開催

2/20(日)AM11:00～PM3:00の間

当日はご自由に室内を御覧いただけます

開催日以外でもご案内いたします！

中古戸建

天神ノ森一丁目

6SK+駐車場

価格 **3,080万円**

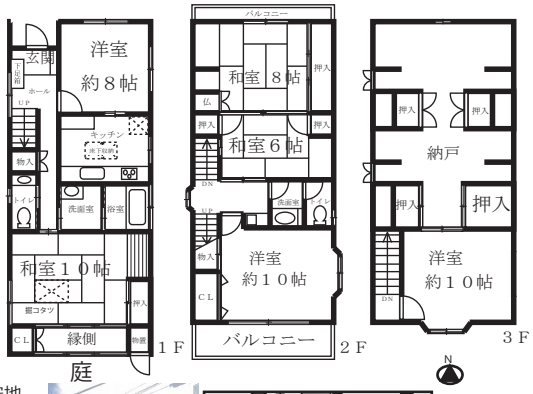
返済例
頭金：80万円　金利:0.575%
住宅ローン：3,000万円　期間:35年
月々：**78,874円**
ボーナス加算：0円

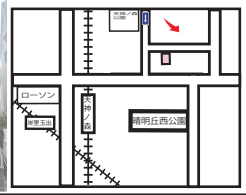
～ 南からの光が明るい庭付き一戸建て～

- 晴明丘小学校区
- 土地面積：約３８坪

☆延床面積:197.08㎡(約５９坪)
☆間口:約６．８ｍ

◆風致地区内の閑静な住宅地





物件詳細はコチラから

大阪市西成区天神ノ森一丁目19番15号
南海本線・高野線「岸里玉出」駅徒歩7分
阪堺線「天神ノ森」駅徒歩3分
土地面積:141.80㎡(私道負担面積:約13.7㎡含)
延床面積:197.08㎡/木造3階建/1991年3年5月築
現況:空家/引渡:即時/仲介

新築戸建

万代四丁目

初広告　完成済

価格 **4,280万円** 税込

物件詳細はコチラから

☆延床面積：123㎡
☆耐震等級3取得
☆吹付断熱仕様
☆床暖房
　カワック付
☆フラット35S
　(金利Aタイプ)
　対応可能

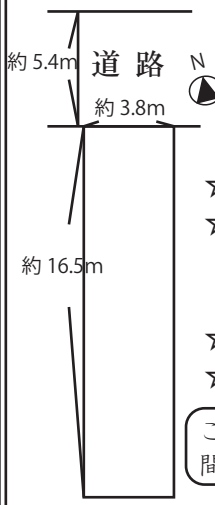
周辺環境
- 万代池公園 徒歩2分
- ライフ住吉店 徒歩3分
- 大阪急性期・総合医療センター 徒歩4分

大阪市住吉区万代四丁目/阪堺上町線『帝塚山四丁目』駅徒歩5分/土地面積:65.55㎡
延床面積:123.00㎡(車庫含む)/木造3階建/現況:2021年9月完成済/建築確認番号:第総合21-0014号/引渡:即時/仲介

売土地

万代４丁目建築条件付土地

初広告　価格 **2080万円**



物件詳細はコチラから

☆土地面積：約19.3坪
☆阪堺上町線
「帝塚山四丁目」駅
　徒歩３分
☆万代池公園約250m
☆ライフ住吉店約280m

これからプラン決定します
間取り図は相談できます！

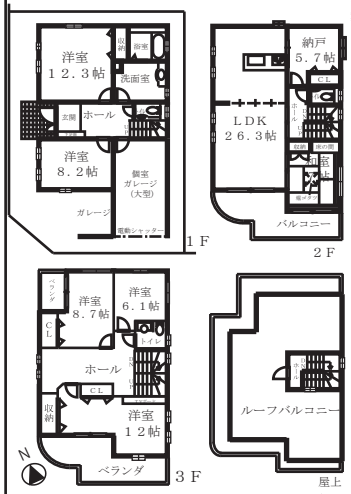
大阪市住吉区万代四丁目/阪堺上町線「帝塚山四丁目」駅徒歩3分/土地面積:64.09㎡/建ぺい率:60%/容積率:200%
第二種中高層住居専用地域/現況:更地/引渡:相談/仲介

中古戸建

北畠一丁目戸建

価格 **1億2,000万円**

初広告　空家



☆南西角地
　38.26坪
☆駐車2台
☆鉄筋
　コンクリート造
☆6SLDK
☆晴明丘小学校
　阪南中学校区
☆帝塚山学院
　徒歩13分

物件詳細はコチラから

大阪市阿倍野区北畠一丁目/阪堺上町線「北畠」駅徒歩6分/土地面積(公簿)126.51㎡/延床面積:234.99㎡/RC造3階建/2005年6月築
現況:空家/引渡:即時/仲介

売土地

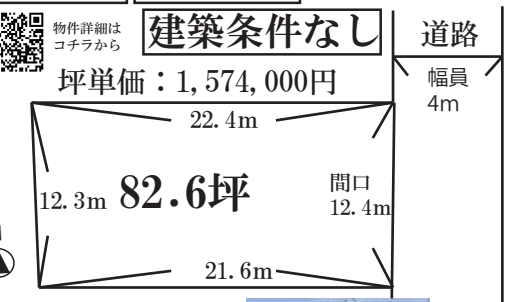
帝塚山1丁目土地

初広告　更地渡し　価格 **1億3,000万円**

物件詳細はコチラから

建築条件なし

坪単価：1,574,000円



☆確定測量済み
☆間口12.4m
☆姫松駅徒歩3分
☆東向き

大阪市阿倍野区帝塚山一丁目/阪堺上町線「姫松」駅徒歩3分
土地面積(実測):273.09㎡/建ぺい率:40%/容積率:160%
第二種中高層住居専用地域/現況:古家有/引渡:相談/仲介

中古マンション

帝塚山ガーデンズ

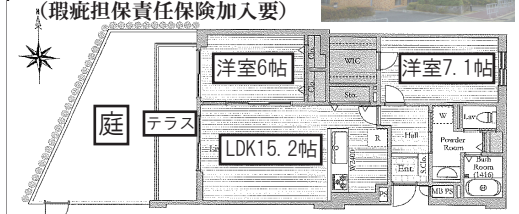
専用庭付 (28.8㎡)　価格 **3,180万円**(税込)

フルリノベーション済　価格変更

☆南海高野線『帝塚山』駅 徒歩2分
☆家具・照明付
☆住宅ローン減税
　対象物件

詳細はコチラ

(瑕疵担保責任保険加入要)



大阪市住吉区帝塚山西二丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩2分/専有面積:(壁芯)68.22㎡/テラス面積:8.85㎡/管理費(月)13,440円/修繕積立金(月)13,650円
RC造5階建地下1階1階部分/1984年11月築/日勤管理/空室/引渡:即時/仲介

中古戸建

住吉二丁目戸建

初広告　空家

価格 **4,280万円**

☆土地面積：53.2坪
☆延床面積：186㎡
☆鉄筋コンクリート造
☆南向きで明るい
☆外構工事により
　２台駐車に変更も

物件詳細はコチラから

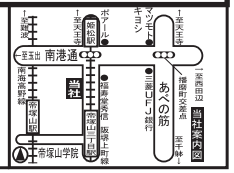
大阪市住吉区住吉二丁目/阪堺上町線『神ノ木』駅徒歩４分/土地面積：201.09㎡
(私道負担：約20.5㎡含)/延床面積：186.43㎡
(増築未登記部分有：1階：約11.3㎡、2階：約11.3㎡、3階：約14.8㎡)
鉄筋コンクリート造・鉄骨造３階建/1992年3月築/現況：空家/引渡：即時/仲介

駐車場清掃アルバイト募集

当社管理の駐車場を定期的にまわって清掃していただくお仕事です。
あなたの都合のよい曜日・お時間で働いていただけます。
※主に住之江区・西成区の駐車場ですが、堺方面等もまわっていただける方。
条件等詳しくはお問い合わせ下さい。※普通免許が必要です。

(公社)全国宅地建物取引業保証協会　(一社)不動産流通経営協会会員
宅建免許番号 大阪府知事（１１）第２４３１３号　関西不動産情報センター会員

株式会社 恵エコー幸商事
〒558－0053　大阪市住吉区帝塚山中二丁目1－12

お問い合わせ・ご案内は
☎6678-7811(代)

広告有効期間:令和4年3月21日