

帝塚山・北島の不動産、戸建、マンション、土地、建設、リフォームのことなら



ホームページはこちらから



おかげさまで40周年



お問い合わせ・ご案内は ☎6678-7811(代)

オープンハウス開催

3/13(日)AM11:00~PM3:00の間

当日はご自由に室内を御覧いただけます

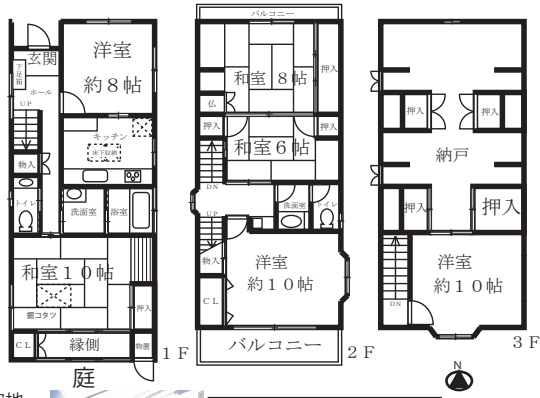
開催日以外でもご案内いたします!

中古戸建 天神ノ森一丁目

6SK+駐車場

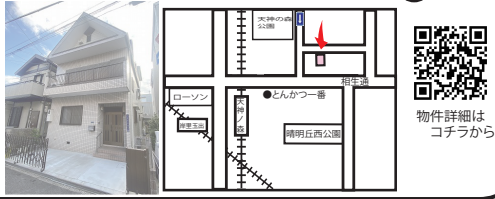
価格 **3,080**万円 税込

返済例
頭金: 430万円 金利0.575%
住宅ローン: 2,650万円 期間35年
月々: **69,672**円
ボーナス加算: 0円



~ 南からの光が明るい庭付き一戸建て ~
・ 晴明丘小学校区
・ 土地面積: 約 3.8 坪
☆ 延床面積: 197.08㎡ (約 5.9 坪)
☆ 間口: 約 6.8 m ◆ 風致地区内の閑静な住宅地

大阪市西成区天神ノ森一丁目19番15号
南海本線・高野線「岸里玉出」駅徒歩7分
阪堺線「天神ノ森」駅徒歩3分
土地面積: 141.80㎡ (私道負担面積: 約13.7㎡含)
延床面積: 197.08㎡ / 木造3階建 / 1991年5月築
現況: 空家 / 引渡: 即時 / 仲介



中古マンション 田辺西スカイハイツ 価格 2,480万円 税込

最上階
リフォーム済
空室

☆ 東向きバルコニー
☆ 専有面積: 66.00㎡

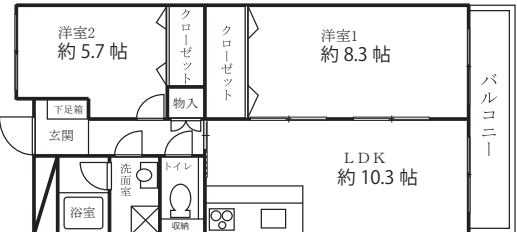


- ☆ 2022.2 リフォーム完了 ☆
- システムキッチン、ユニットバス
- 洗面化粧台、トイレ交換
- フローリング貼替
- クロス張替、建具新調
- ハウスクリーニング等

大阪市東住吉区南田辺三丁目/JR阪和線「鶴ヶ丘」駅徒歩7分
専有面積: 66.00㎡ / バルコニー面積: 8.20㎡ / 管理費(月)7,920円
修繕積立金(月)13,200円 / RC 造地上7階建7階部分 / 1979年6月築
日動管理 / 現況: 空家 / 引渡: 即時 / 仲介

中古マンション メゾンドール帝塚山 価格 2,080万円 税込

最上階 初広告 ☆ 風致地区内の閑静な住宅街
☆ 東向きバルコニー ☆ 空室
☆ 専有面積 (壁芯) 60.06㎡ ☆ ペット飼育可 (規約あり)
☆ 眺望良好 ☆ 耐震補強工事によって新しくなった外観



大阪市阿倍野区帝塚山一丁目/阪堺上町線「姫松」駅徒歩2分 / 専有面積: 60.00㎡
バルコニー面積: 6.83㎡ / 管理費(月)7,200円 / 修繕積立金(月)12,610円
RC 造地上5階建3階部分 / 1984年8月築 / 日動管理 / 現況: 空家 / 引渡: 即時 / 仲介

中古マンション セザール帝塚山ガーデン

空室 リフォーム済 価格 **2,680**万円 税込

☆ 晴明丘南小学校徒歩1分
☆ 南向きバルコニー
☆ 専有面積: 68.73㎡

返済例
頭金: 280万円 金利0.475%
住宅ローン: 2,420万円 期間28年
月々: **76,933**円
ボーナス加算: 0円

- ☆ 2022.1 リフォーム完了 ☆
- システムキッチン
- ユニットバス
- 洗面化粧台、トイレ交換
- フローリング貼替
- クロス張替、建具新調
- ハウスクリーニング等
- 既存住宅売買瑕疵保険加入可

大阪市阿倍野区帝塚山一丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩6分
専有面積: 68.73㎡ / バルコニー面積: 11.15㎡ / 管理費(月)23,260円
修繕積立金(月)11,960円 / 鉄筋コンクリート造6階建3階部分 / 1989年7月築
日動管理 / 現況: 空室 / 引渡: 即時 / 仲介



中古マンション 東急ドエル・アルス阿倍野丸山通

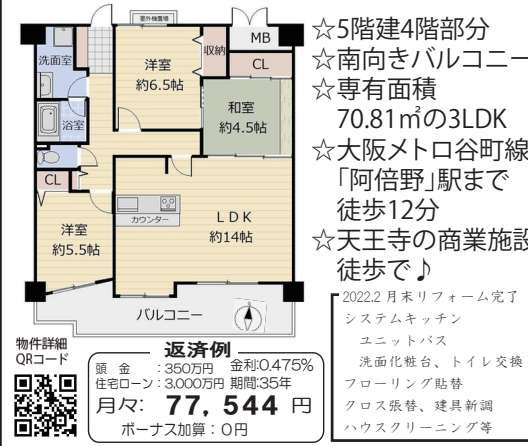
初広告 空室 リフォーム済 価格 **3,350**万円 税込

☆ 5階建4階部分
☆ 南向きバルコニー
☆ 専有面積 70.81㎡の3LDK
☆ 大阪メトロ谷町線「阿倍野」駅まで徒歩12分
☆ 天王寺の商業施設徒歩で!

返済例
頭金: 350万円 金利0.475%
住宅ローン: 3,000万円 期間35年
月々: **77,544**円
ボーナス加算: 0円

- 2022.2 月末リフォーム完了
- システムキッチン
- ユニットバス
- 洗面化粧台、トイレ交換
- フローリング貼替
- クロス張替、建具新調
- ハウスクリーニング等

大阪市阿倍野区丸山通二丁目/南海本線・堺筋線「天下茶屋」駅徒歩11分
専有面積: 70.81㎡ / バルコニー面積: 11.59㎡ / 管理費(月)14,800円
修繕積立金(月)15,440円 / 鉄筋コンクリート造5階建4階部分 / 1997年3月築
日動管理 / 現況: 空室 / 引渡: 即時 / 仲介



中古戸建 万代東二丁目 初広告

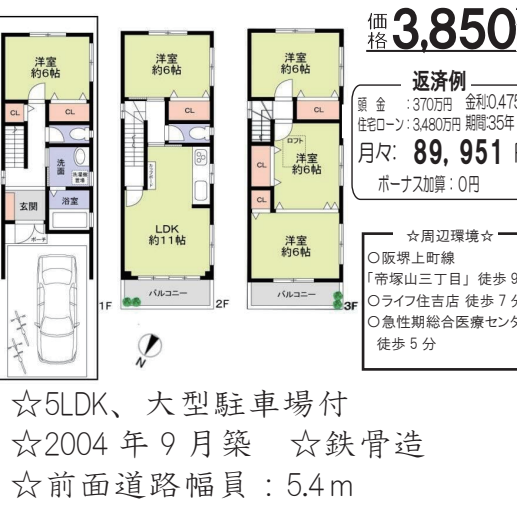
価格 **3,850**万円

返済例
頭金: 370万円 金利0.475%
住宅ローン: 3,480万円 期間35年
月々: **89,951**円
ボーナス加算: 0円

- ☆ 周辺環境 ☆
- 阪堺上町線「帝塚山三丁目」徒歩9分
- ライフ住吉店 徒歩7分
- 急性期総合医療センター 徒歩5分

☆ 5LDK、大型駐車場付
☆ 2004年9月築 ☆ 鉄骨造
☆ 前面道路幅員: 5.4m

大阪市住吉区万代東二丁目/阪堺上町線「帝塚山三丁目」駅徒歩9分 / 土地面積: (公簿) 64.56㎡ / 延床面積: 124.38㎡ / 木造3階建 / 2004年9月築 / 現況: 居住中 / 引渡: 相談 / 仲介



中古戸建 北島一丁目戸建

価格 **1億2,000**万円

空家
☆ 南西角地 38.26坪
☆ 駐車2台
☆ 鉄筋コンクリート造

☆ 6SLDK
☆ 晴明丘小学校 阪南中学校校区
☆ 帝塚山学院へも 徒歩通学

大阪市阿倍野区北島一丁目/阪堺上町線「北島」駅徒歩6分 / 土地面積: (公簿) 126.51㎡ / 延床面積: 234.99㎡ / RC造3階建 / 2005年6月築
現況: 空家 / 引渡: 即時 / 仲介



駐車場清掃アルバイト募集

当社管理の駐車場を定期的にあつて清掃していただくお仕事です。あなたの都合のよい曜日・お時間で働いていただけます。 ※主に住之江区・西成区の駐車場ですが、堺方面等もまわっていただける方。 条件等詳しくはお問い合わせ下さい。 ※普通免許が必要です。

株式会社 恵幸商事
〒558-0053 大阪市住吉区帝塚山中二丁目1-12

お問い合わせ・ご案内は ☎6678-7811(代)
広告有効期間: 令和4年4月11日