

帝塚山・北島の不動産、戸建、マンション、土地、建設、リフォームのことなら



ホームページは
こちらから
→→→



おかげさまで40周年



お問い合わせ・ご案内は ☎6678-7811(代)

オープンハウス開催

3/6(日)AM11:00~PM3:00の間

当日はご自由に室内を御覧いただけます

開催日以外でもご案内いたします!

中古マンション

ジオ帝塚山1丁目

価格 **4,930** 万円

南向きの明るいLDK

初開催

- ☆5階建3階部分 南向き
 - ☆専有面積：77.43㎡ 3LDK
 - ☆ペット飼育可(規約有)
 - ☆戸別太陽光発電システム
- で経済的
- ☆新築時 阪急不動産分譲



物件詳細は
コチラから



大阪市阿倍野区帝塚山一丁目/阪線上町線「姫松」駅徒歩3分/専有面積:77.43㎡/バルコニー面積:8.66㎡/管理費(月)11,000円/修繕積立金(月)10,850円 R/C地上5階建3階部分/2013年1月築/日動管理/現況:空室/引渡:即時/仲介

中古マンション

田辺西スカイハイツ

価格 **2,480** 万円

初広告

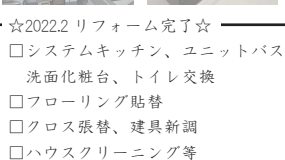
最上階

リフォーム済

空室

返済例
 借入:1,800万円 金利0.525%
 住宅ローン:2,300万円 期間30年
 月々: **69,066** 円
 ボーナスマージ:0円

- ☆東向きバルコニー
- ☆専有面積：66.00㎡



☆2022.2 リフォーム完了☆

- システムキッチン、ユニットバス
- 洗面化粧台、トイレ交換
- フローリング貼替
- クロス張替、建具新調
- ハウスクリーニング等

物件詳細 QRコード

大阪市東住吉区南田辺三丁目/JR阪和線「鶴ヶ丘」駅徒歩7分
 専有面積:66.00㎡/バルコニー面積:8.20㎡/管理費(月)7,920円
 修繕積立金(月)13,200円/R/C地上7階建7階部分/1979年6月築
 日動管理/現況:空室/引渡:即時/仲介

ルネ帝塚山

価格 **7,700** 万円

初広告

新築未入居

☆2016年1月築

- ☆5階建3階部分 南向き
- ☆専有面積：105.60㎡
- 3LDK

☆南西角部屋

☆ペット飼育可(規約有)

☆帝塚山学院徒歩4分

☆阪線上町線

「帝塚山三丁目」駅徒歩5分



物件詳細は
コチラから

大阪市住吉区帝塚山西二丁目/南海高野線
 「帝塚山」駅徒歩2分/専有面積:105.60㎡
 バルコニー面積:10.25㎡/管理費(月)21,120円
 修繕積立金(月)12,670円/R/C造5階建3階部分
 2016年1月築/日動管理/現況:空室/引渡:即時/仲介

セザール帝塚山ガーデン

初広告 空室 リフォーム済 価格 **2,680** 万円

- ☆リノベーション済み
- ☆南向きバルコニー
- ☆専有面積：68.73㎡

返済例
 借入:260万円 金利0.525%
 住宅ローン:2,420万円 期間30年
 月々: **72,669** 円
 ボーナスマージ:0円

☆2022.1 リフォーム完了☆

- システムキッチン
- ユニットバス
- 洗面化粧台、トイレ交換
- フローリング貼替
- クロス張替、建具新調
- ハウスクリーニング等

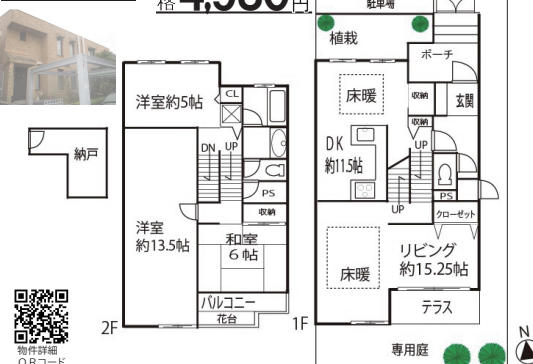


物件詳細 QRコード

大阪市阿倍野区帝塚山一丁目/阪線「玉出東」駅徒歩2分
 専有面積:68.73㎡/バルコニー面積:11.15㎡/管理費(月)23,260円
 修繕積立金(月)11,960円/鉄筋コンクリート造6階建3階部分/1989年7月築
 日動管理/現況:空室/引渡:即時/仲介

北島3丁目 ドムール北島

5,280万円 → 価格変更 **4,980** 万円



- ☆外観や植栽を整えた緑豊かな街並み
- ☆南向きの庭に面する明るいリビング
- ☆閑静な住宅街

◇晴明丘南小学校区

大阪市阿倍野区北島三丁目/阪線上町線「北島」駅徒歩9分/土地面積:(公簿)140.31㎡/管理組合費:年額65,000円
 延床面積:124.38㎡/RC造3階建/1982年9月築/現況:居住中/引渡:令和4年4月中旬/仲介

駐車場清掃アルバイト募集

当社管理の駐車場を定期的に合わせて清掃していただくお仕事です。
 あなたの都合のよい曜日・お時間で働いていただけます。
 ※主に住之江区・西成区の駐車場ですが、堺方面等もまわっていただける方。
 条件等詳しくはお問い合わせ下さい。※普通免許が必要です。

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)不動産流通経協会会員
 宅建免許番号 大阪府知事(1)第24313号 関西不動産情報センター会員

株式会社 恵幸商事

〒558-0053 大阪市住吉区帝塚山中二丁目-12

住吉二丁目戸建

空家 価格 **4,280** 万円

- ☆土地面積：53.2坪
- ☆延床面積：186㎡
- ☆鉄筋コンクリート造
- ☆南向きで明るい
- ☆外構工事により

2台駐車に変更も



物件詳細は
コチラから

大阪市住吉区住吉二丁目/阪線上町線「神ノ木」駅徒歩4分/土地面積:201.09㎡
 (私道負担:約20.5㎡含)/延床面積:186.43㎡
 (増築未登記部分有:1階:約11.3㎡、2階:約11.3㎡、3階:約14.8㎡)
 鉄筋コンクリート造・鉄骨造3階建/1992年3月築/現況:空家/引渡:即時/仲介

帝塚山一丁目

1億3,300万円 → 価格変更 **1億2,300** 万円

敷地:82.6坪



- ☆木造注文住宅
- 旧遺産住宅ホームスト
- シリーズで高級な
- 木製建具や設備に
- こだわって建築されました。
- ☆延床面積:235㎡

大阪市阿倍野区帝塚山一丁目/阪線上町線「姫松」
 駅徒歩3分/土地面積(公簿)273.09㎡/延床面積:235.54㎡
 木造3階建/1993年1月築/現況:空家
 引渡:令和4年3月上旬/仲介

お問い合わせ・ご案内は

☎6678-7811(代)

広告有効期間:令和4年4月4日

