



お問い合わせ・ご案内は ☎6678-7811(代)

オープンハウス開催

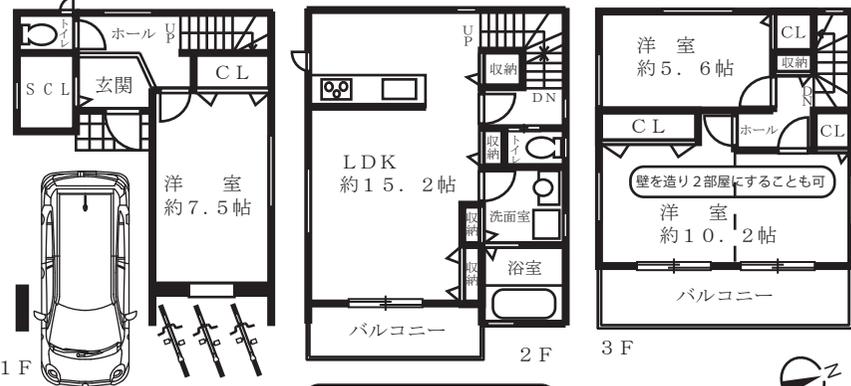
4/3(日)AM11:00~PM4:00の間

当日はご自由に室内を御覧いただけます

開催日以外でもご案内いたします!

新築 戸建 東加賀屋3丁目 価格 3,680万円(税込)

☆床暖房は3面(LDK)、浴室にはカワック、TV付
☆前面道路幅員:約5.0m ☆間口:6.56m



2階に水回り集約

大阪市住之江区東加賀屋3丁目13番4号/南海本線「住吉大社」駅徒歩11分/土地面積:56.48㎡
延床面積:102.36㎡(別途車庫部分:12.15㎡)/木造3階建/2022年3月築/現況:空家/引渡:即時/仲介

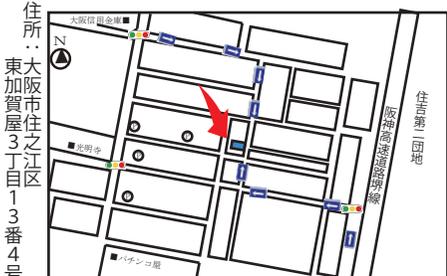
初開催

フラット35S対応物件

返済例
頭金:200万円 変動金利0.475%
住宅ローン:3,480万円 期間:35年
月々:89,951円
ボーナス加算:0円



今の家賃と比べてみてください!



中古マンション GSハイム北島 価格 3,980万円(税込)

初広告 改装済



☆専有面積:118.89㎡
☆4LDK
☆5階建3階部分
☆南海本線
「岸里玉出」駅徒歩8分
☆令和4年3月に全面リフォーム済み!
☆閑静な住宅街
☆LDK約22.5帖!

返済例
頭金:280万円 金利0.425%
住宅ローン:3,700万円 期間:35年
月々:94,825円
ボーナス加算:0円

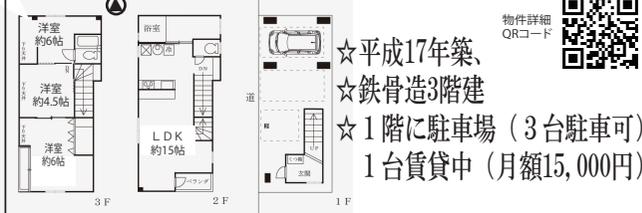


大阪市阿倍野区北島3丁目/阪堺電気軌道上町線「北島」駅徒歩7分/専有面積:118.89㎡/バルコニー面積:19.42㎡
管理費(月)27,100円/修繕積立金(月)23,170円/RC造地上5階建3階部分/1985年7月築/日動管理/現況:空室/引渡:相談/仲介

中古マンション ルネ帝塚山 価格 6,800万円

初広告 平成28年築
☆新築未入居 ☆5階建4階部分
☆床暖房(LD部分)
☆ミストサウナ付浴室暖房乾燥機
☆1620サイズの広々ユニットバス
☆シューズインクローゼット
☆トランクルーム、ウォークインクローゼット等 収納充実
☆ペット飼育可能(規約による制限有)
大阪市住吉区帝塚山西二丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩2分/専有面積:87.92㎡/バルコニー面積:11.92㎡
管理費(月)17,500円/修繕積立金(月)10,550円/RC造地上5階建4階部分/2016年1月築/日動管理/現況:空室
引渡:相談/仲介

中古戸建 粉浜西一丁目 価格 1,980万円



☆平成17年築、
☆鉄骨造3階建
☆1階に駐車場(3台駐車可)
1台貸中(月額15,000円)

売土地 住吉二丁目 3780万円→ 価格 3,580万円



確定測量中 建築条件なし
☆静かな住宅地
☆2路線利用可
坪単価 約92万円
大阪市住吉区住吉二丁目/阪堺上町線「神ノ木」駅徒歩2分/土地面積(公簿)128.70㎡/建ぺい率:60%/容積率:180%
第2種中高層住居専用地域/現況:更地/引渡:相談/仲介

中古戸建 上住吉二丁目 価格 3,980万円

初広告 庭付き 敷地:約52.2坪

☆2階建 ☆お庭:約14坪
☆間口:約10m ☆5LDK
☆全居室8帖以上 ☆車庫1台



平成23年全面改装履歴
キッチン、洗面化粧台、
浴室、フローリング、
クロス、外壁塗替等

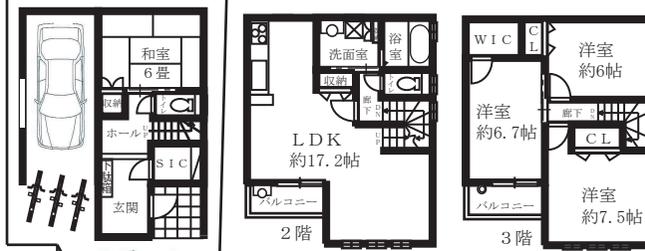


大阪市住吉区上住吉二丁目/南海高野線「住吉東」駅徒歩5分
土地面積(公簿)172.69㎡/延床面積:127.98㎡/木造2階建
第2種中高層住居専用地域/1986年1月築/現況:空家/引渡:即時/仲介

～室内丁寧にお使いです～

中古戸建 南津守7丁目 価格 2,980万円

☆2015年12月築 ☆延床面積:108.94㎡



返済例
頭金:なし 金利0.475%
住宅ローン:2,980万円 期間:35年
月々:77,027円
ボーナス加算:0円

☆駐車場2台可
・太陽光パネル付
・2階に水回り集約
・床暖房あり(LDKの3面に)
・浴室乾燥機ミストサウナ付
大阪市西成区南津守七丁目/大阪メトロ四つ橋線「北加賀屋」駅6分
土地面積:75.13㎡(別途216㎡のうち持分13/154)/延床面積108.94㎡/現況:居住中/引渡:相談/仲介

駐車場清掃アルバイト募集

当社管理の駐車場を定期的にまわって清掃していただくお仕事です。
あなたの都合のよい曜日・お時間で働いていただけます。
※主に住之江区・西成区の駐車場ですが、堺方面等もまわっていただける方。
条件等詳しくはお問い合わせ下さい。※普通免許が必要ですよ。

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)不動産流通経営協会会員
宅建免許番号 大阪府知事(11)第24313号 関西不動産情報センター会員

株式会社 恵幸商事

〒558-0053 大阪市住吉区帝塚山西二丁目1-12

お問い合わせ・ご案内は

☎6678-7811(代)

広告有効期間:令和4年4月25日

