

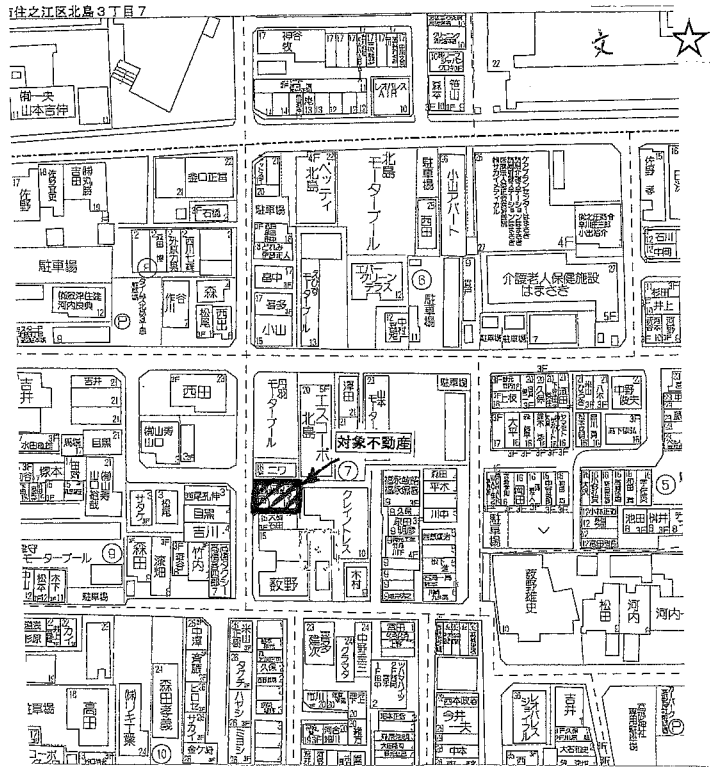
売却不動産案内書

一般用

静かな住宅地

- ☆間口:9.8m
- ☆前面道路:約4.7m
- ☆現況:駐車場

☆収益物件としても



建築条件なし

お好きな工務店で
建築していただけます

備考
※図面は概略図ですので、実際とは異なる場合があります。

更地！ 建築条件はありません
坪単価 69万円

| | | | |
|--------|------------------|------------------------|-----------------------------------|
| 登録番号 | | | |
| 種目 | 売地 | | |
| 価格 | 消費税 | 2,590 万円 | |
| 所在地 | 大阪市住之江区北島三丁目7-15 | | |
| 交通 | 大阪メトロ四ツ橋線 住之江公園駅 | | |
| | バス | 分 | 徒歩 15 分 |
| | 他交通手段 | | |
| 土 | 面積 | 公簿 | 124.02 m ² (約 37.51 坪) |
| | 道路 | 私道負担 | 無し m ² |
| | | 一方路 | 西側 公道 4.7 m |
| | | 接道接面 | 側 m |
| | 9.8 m | 側 m | |
| | 位置指定 | | |
| 地 | 権利 | 所有権 | 現況 更地 |
| | 地目 | 宅地 | 地勢 平坦 |
| | 都市計画 | 市街化 | |
| | 用途地域 | 第1種住居地域 | |
| | 建ぺい率 | 80 % | 建築条件 |
| 容積率 | 200 % | 国土法 | 否 |
| その他の規制 | 準防火地域 | | |
| 建 | 構造 | 連棟 | 造地上 階地下 階 |
| | 間取り | 詳細 | |
| | 延床面積 | m ² (約 坪) | |
| | 建築 | 年 | 月 |
| 造改築 | 年 | 月 | |
| 現況 | 賃貸中 | | |
| 引渡 | 相談 | 年 | 月 日 |
| 設 | 駐車場 | 有(1台可) (別途使用料 円/月) | |
| | コインパーキング | は契約を解除して引渡します。(継承も相談可) | |
| 備 | | | |

| | | | | | | |
|---------------------|---|----------|---|--------------------------------|---------------------------|------|
| 夢をかなえる暮らしかえ ECHO | 商号 (株) 恵エコー 幸商事 帝塚山営業所 ● 宅建免許番号 大阪府知事(11)第24313号 ● KRIC会員番号 ● FRK会員 | 担当者 花井智明 | 所在地 〒558-0053 大阪市住吉区帝塚山中2-1-12 TEL 06-6678-7811 FAX 06-6678-3637 E-MAIL echo@topaz.ocn.ne.jp URL http://www.echo-gr.co.jp | チラシ 不可 情報誌 不可 インターネット 不可 | 取引態様 一般 社内番号 | 報酬形態 |
|---------------------|---|----------|---|--------------------------------|---------------------------|------|