

帝塚山・北島の不動産、戸建、マンション、土地、建設、リフォームのことなら

株式会社 恵幸商事 ECHO

お問い合わせ・ご案内は ☎ **06-6678-7811**(代)

ホームページはこちらから ⇒⇒⇒

おかげさまで**42周年**

オープンハウス開催

7/23(日)AM10:00~PM3:00の間

当日はご自由に室内を御覧いただけます

開催日以外でもご案内いたします!

中古戸建 **帝塚山西二丁目10番4号**

初開催 価格 **2,600**万円

1F: 付きガレージ、電動シャッター、ホール、玄関、下駄箱

2F: 和室6帖、LDK約10.8帖

3F: 洋室約6帖、洋室約5.2帖、洋室約4.5帖

現地案内図

頭金: 100万円
住宅ローン: 2,500万円
金利0.425%
期間35年
月々: **64,071**円
ボーナス加算: 0円

【住吉区帝塚山西二丁目10番4号】

セブンイレブン、帝塚山古墳、南海高野線

物件詳細はコチラから

今週の注目物件

よーいどんで暮らしかえ、売りたい、買いたい、買い替えたい。そんな時、恵幸商事にすべておまかせください!!

新築戸建 **阿倍野元町** 価格 **3,500**万円(税込)

☆1階に納戸あり **初広告** **完成済**

☆カウンターキッチンにはパントリー付

☆南向きのお住まい

☆リビングは **勾配天井**を採用

頭金: 200万円 金利0.425%
住宅ローン: 3,300万円 期間35年
月々: **84,573**円
ボーナス加算: なし

大阪府阿倍野区阿倍野元町/阪上町線「東天下茶屋」駅徒歩6分/土地面積(公簿)44.80㎡(私道負担面積:約8.67㎡合)/別途私道負担約25.0㎡(共有持分)現況:令和5年7月完成済/引渡:即時/仲介

中古戸建 **万代2丁目** **初広告**

帝塚山ガレージハウス 価格 **1億500**万円

空家

☆2020年築 鉄骨造2階建

☆屋上ルーフトラス

☆屋内4台、屋外3台駐車可

大阪府住吉区万代2丁目/阪上町線「姫松」駅徒歩7分/土地面積(公簿)158.89㎡延床面積:176.24㎡/木造3階建/2020年3月築/現況:空家/引渡:即時/仲介

中古マンション **アンビエント住吉公園**

即日閲覧可 **10階部分** 価格 **2,790**万円

~バルコニーからは住吉公園が望めます~

物件詳細はコチラから

☆南東西3方角住戸

☆専有面積:76.00㎡

☆引き回しバルコニー 30.78㎡

☆LDK広々約20帖

☆専用ポーチ付き

頭金: 190万円 金利0.475%
住宅ローン: 2,600万円 期間35年
月々: **67,205**円
ボーナス加算: なし

大阪府住之江区浜口西二丁目/南海本線「住吉大社」駅徒歩8分/専有面積76.00㎡(壁芯)バルコニー面積:30.78㎡/管理費(月)8,760円/修繕積立金(月)12,160円SRC造13階建10階部分/2001年7月築/日動管理/現況:空室/引渡:即時/仲介

中古戸建 **万代三丁目** 価格 **3,480**万円

万代池公園徒歩3分

物件詳細はコチラから

~延床面積約50.96坪~

~敷地面積約27.70坪~

オススメポイント

- ☆シャッター付き車庫は2台駐車可能(車種制限有)
- ☆玄関は吹き抜けがあり、ゆとりがございます
- ☆1階洋室約10帖は、間接照明を要所に施しています
- ☆庭付き戸建
- ☆各部屋6帖以上確保

大阪府住吉区万代三丁目/阪上町線「帝塚山三丁目」駅徒歩7分
土地面積:(公簿)92.44㎡(セットバック面積0.86㎡含む)/延床面積:168.47㎡
木・鉄筋コンクリート造3階建/1989年4月築/現況:居住中/引渡:相談/仲介

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)不動産流通経営協会会員
宅建免許番号 大阪府知事(11)第024313号 関西不動産情報センター会員

株式会社 恵幸商事

〒558-0053 大阪府住吉区帝塚山中二丁目1-12

新築戸建 **山坂五丁目** 価格 **5,980**万円(税込)

・御堂筋線「西田辺」駅 徒歩7分

・木造2階建

・閑静な住宅街

・南田辺小学校区

【INFORMATION】

- ・ライフ西田辺店 徒歩3分
- ・スギ薬局西田辺店 徒歩6分
- ・鶴ヶ丘郵便局 徒歩3分
- ・長居公園 徒歩10分

大阪府東住吉区山坂五丁目/JR阪和線「鶴ヶ丘」駅徒歩2分/土地面積(公簿)89.47㎡延床面積:93.54㎡/木造2階建/2023年8月完成予定/現況:建築中/引渡:相談 建築確認申請番号:OKB22C01-04092/仲介

中古戸建 **北島三丁目** 価格 **9,980**万円

☆敷地面積:185.56㎡(約56.13坪) **南東角地**

☆延床面積:186.46㎡

☆平成12年9月築 ☆5LDK

☆LDK約23帖

大阪府阿倍野区北島三丁目/阪上町線「北島」駅徒歩6分
土地面積(公簿)185.56㎡(別途私道負担面積59.1㎡有)
延床面積:186.46㎡/木造3階建/2000年9月築
現況:空家/引渡:即時/仲介

清明丘南小学校区

~緑豊かな風致地区~

お問い合わせ・ご案内は ☎ **06-6678-7811**(代)

広告有効期間:令和5年8月21日