

帝塚山・北畠の不動産、戸建、マンション、土地、建設、リフォームのことなら

株式会社

ECHO

恵幸商事

お問い合わせ・ご案内は ☎ 06-6678-7811 (代)

ホームページはこちら
⇒⇒⇒

おかげさまで43周年

中古戸建

北畠一丁目

価格 1億6,900万円

初広告

三井ホーム施工 平成26年1月築

土地面積：203.69㎡（約61.6坪）

2024年給湯器交換等

全館空調を採用

延床面積：193.67㎡（約58.5坪）

駐車場 2台

電動シャッター付

阪堺上町線

「北畠」駅徒歩3分

大阪市阿倍野区北畠一丁目/阪堺上町線「北畠」駅徒歩3分/土地面積：203.69㎡（私道負担面積：50.82㎡のうち持分1/2別途有）
延床面積：193.67㎡/木3造階建/2014年1月/現況：居住中/引渡：相談/仲介

中古マンション

ディモア阿倍野昭和町

価格 4,980万円

初広告

南向き

2018年築（平成30年10月）

10階部分 3LDK

専有面積：70.68㎡

リビング・玄関には

エコカラットを採用

ペット飼育可（規約有）

ゴミは玄関前で回収

阪堺上町線

「東天下茶屋」駅 徒歩3分

大阪メトロ御堂筋線

「昭和町」駅 徒歩9分

大阪市阿倍野区王子町二丁目/阪堺上町線「東天下茶屋」駅徒歩3分/専有面積：（壁芯）70.68㎡/バルコニー面積：12.25㎡管理費（月）7,170円/修繕積立金（月）14,490円/2018年10月築/RC造地上11階10階部分/現況：居住中/日勤管理/引渡：令和7年10月中旬頃/仲介

中古戸建

阪南町一丁目

価格 3,950万円（税込）

本日内覧可

2025年2月フルリノベーション済

敷地 84坪に

延床 278㎡の住宅

旧：エス・バイ・エル社の建築

4SLDK+駐車2台+ウッドデッキ

天井の高い住空間

各室が広々、

フリースペースも

2年前に

個室ガレージ増築

物件詳細 QRコード

大阪メトロ谷町線「文の里」駅徒歩6分
御堂筋線「昭和町」駅徒歩10分
大阪市阿倍野区阪南町一丁目/大阪メトロ谷町線「文の里」駅徒歩6分/土地面積：55.93㎡（私道負担面積14㎡のうち持分1/3別途有）/延床面積：112.42㎡
木・RC3造階建/1987年5月/現況：空家/引渡：即時/仲介

中古マンション

ロジュマン北畠

上町線に面す

価格 7,980万円

最上階南西角住戸で眺望良好です

内廊下のホテルライクなマンション

スマートキー完備

平成21年9月建築/専有面積93.01㎡

浴室（広々1620サイズ）+便利な窓

LDK約26.8帖には畳スペースが併設

ペット飼育可（規約制限有）

大阪市阿倍野区北畠二丁目/阪堺上町線「北畠」駅徒歩2分

専有面積：93.01㎡/バルコニー面積：12.14㎡/管理費（月）25,600円/修繕積立金（月）18,700円/インターネット費用（月）1,716円/2009年9月築/RC造5階建6階部分/現況：居住中/日勤管理/引渡：相談/仲介

中古戸建

住吉一丁目

価格 3,480万円

北東角住戸

2007年築 土地面積：18.5坪

延床面積：97.56㎡ 3LDK+車庫付

南海高野線「住吉東」駅徒歩3分、阪堺上町線「神ノ木」駅徒歩2分

大阪市住吉区住吉一丁目/南海高野線「住吉東」駅徒歩3分/土地面積：18.5坪（別途私道負担面積74.44㎡のうち持分1/7）/延床面積：97.56㎡/木造3階建/2007年7月築/引渡：相談/仲介

中古戸建

北畠三丁目

価格 1億3,800万円

敷地 84坪に

延床 278㎡の住宅

旧：エス・バイ・エル社の建築

4SLDK+駐車2台+ウッドデッキ

天井の高い住空間

各室が広々、

フリースペースも

2年前に

個室ガレージ増築

物件詳細 QRコード

大阪市阿倍野区北畠三丁目/阪堺上町線「北畠」駅徒歩4分
土地面積：278.22㎡（私道負担面積：北側約1.90㎡含）
延床面積：278.22㎡/木造3階建/2001年6月/現況：居住中/引渡：相談/仲介

中古戸建

北畠二丁目

価格 2,980万円

各居室6帖以上

平成9年2月建築

LDK約16帖

3階/バルコニー眺望良好

阪南中学校区

清明丘小学校区

物件詳細 QRコード

大阪市阿倍野区北畠二丁目/阪堺上町線「北畠」駅徒歩6分/土地面積：（公簿）71.37㎡（セットバック面積約3.2㎡含む）/延床面積：97.61㎡/木造3階建/1997年2月築/現況：居住中/引渡：相談/仲介

売土地

帝塚山一丁目

価格 3,980万円

土地面積：約28坪

建築条件はありません

清明丘南小・阪南中学校区

南側は現在建物がなく開放的

南海高野線「帝塚山」駅と

上町線「姫松」駅へ共に徒歩7分

物件詳細 QRコード

大阪市阿倍野区帝塚山一丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩7分/土地面積92.49㎡（別途私道負担：386㎡のうち1/45有）/建ぺい率：40%/容積率：160%
第二種中高層住居専用地域/風致地区/現況：古家付/引渡：相談/仲介

売土地

播磨町一丁目

価格 4,380万円

参考プラン

土地面積：22坪

土地間口：約5.36m

南向きの更地です

大阪メトロ御堂筋線

西田辺駅 徒歩8分

阪南小へ徒歩1分

セントラルスクエア

へ徒歩4分

物件詳細 QRコード

大阪市阿倍野区播磨町一丁目/大阪メトロ御堂筋線「西田辺」駅徒歩8分/敷地面積：74.05㎡（セットバック面積約1.00㎡含）/建ぺい率：60%/容積率：160%/第二種中高層住居専用地域
現況：更地/引渡：相談/仲介

貸家

カーサ・リバ 南棟 ☆大阪市ハウジングデザイン賞受賞の戸建て

自然の温かみを感じる邸宅

お車2台駐車可能

賃料：25万円

敷金：25万円

礼金：50万円

物件詳細 QRコード

大阪市住吉区帝塚山山西三丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩3分
建築面積：延79.65㎡/構造：木造2階建/建築：令和3年2月
現況：空室/引渡：4月下旬/ペット飼育可※賃料5,000円UP/仲介

（公社）全国宅地建物取引業保証協会

（一社）不動産流通経営協会会員

宅建免許番号 大阪府知事（11）第024313号 関西不動産情報センター会員

株式会社 恵幸商事

〒558-0053 大阪市住吉区帝塚山中二丁目1-12

お問い合わせ・ご案内は ☎ 06-6678-7811 (代)

広告有効期間：令和7年5月12日