

帝塚山・北畠の不動産、戸建、マンション、土地、建設、リフォームのことなら

ECHO

株式会社

恵幸商事

お問い合わせ・ご案内は

☎06-6678-7811(代)

ホームページは  
こちらから  
⇒⇒⇒



おかげさまで44周年



オープンハウス開催  
12/7 (日) AM11:00~PM3:00

中古戸建 万代五丁目  
住吉区万代5-1-19

価格変更  
3,650万円→  
価格 3,480万円

2018年7月築 3SLDK  
土地面積: 16.88坪  
延床面積: 27.99坪

アキュラホーム建築の注文住宅(築7年)  
リビングダイニングには吹抜けあり  
オプションで音響設備(スピーカー)設置  
学校区: 住吉小学校・中学校 徒歩10分圏内

返済例  
頭金: 150万円 金利0.725%  
住宅ローン: 3,330万円 期間35年  
月々: 89,793円  
ボーナス加算: なし

物件詳細  
QRコード

大阪市住吉区万代五丁目1-19/阪堺電気軌道上町線「帝塚山四丁目」駅 徒歩6分/土地面積: (公簿)55.80㎡/延床面積: 92.53㎡/木造3階建  
2018年7月築/現況: 空家/引渡: 即時/仲介

土地 相生通一丁目  
建築条件付き  
価格 2,980万円

土地面積: 22.1坪 間口: 約6.1m  
4LDKプラン  
建物価格: 2,000万円(税込)  
約6.1mの広々とした間口につき開放感あり

大阪市阿倍野区相生通一丁目/阪堺上町線「東天下茶屋」駅 徒歩6分/土地面積: 73.20㎡  
上記プランの延床面積: 102.06㎡/木造3階建/現況: 更地/引渡: 相談/仲介

古家付土地 播磨町二丁目  
初広告  
価格 3,880万円

土地面積: 23.84坪  
間口: 約4.13m  
駅や商業施設へのアクセス良好  
大阪メトロ御堂筋線  
「西田辺」駅徒歩5分

中古戸建としても  
延床面積: 86.20㎡  
木造ストレート葺2階建  
築年月: 1991年11月

大阪市阿倍野区播磨町二丁目/大阪メトロ御堂筋線「西田辺」駅 徒歩5分/土地面積: 78.84㎡  
建蔽率: 60%/容積率: 160%/第二種中高層住居専用地域/現況: 古家有/引渡: 即時/仲介

中古マンション

グランドメゾン住吉大社

専有面積: 67.52㎡  
バルコニー: 14.79㎡  
2LDK (2階部分)

価格 2,590万円(税込)

2025年8月リフォーム済  
システムキッチン新調  
便器・温水洗浄便座新調  
浴室ユニットバス新調  
洗面化粧台新調  
クロス貼替  
フローリング貼替



~2WAYアクセス~  
南海本線『住吉大社』駅 徒歩5分  
阪堺電軌阪堺線『住吉』駅 徒歩1分



大阪市住吉区東粉浜三丁目/南海本線「住吉大社」駅徒歩5分/専有面積: 67.52㎡/バルコニー面積: 14.79㎡/管理費(月)15,800円/修繕積立金(月)16,030円  
SRC造地上8階2階部分/1983年11月築/現況: 空室/引渡: 即時/仲介

物件詳細  
QRコード

中古マンション

プラウド帝塚山

ペット飼育可

価格 7,480万円

最上階(5階)部分!  
東南角住居 3LDK  
専有面積: 101.34㎡  
バルコニー: 8.71㎡

~3WAYアクセス~  
阪堺上町線『姫松』駅 徒歩3分  
南海高野線『帝塚山』駅 徒歩8分  
大阪メトロ四つ橋線『玉出』駅 徒歩15分

大阪市阿倍野区帝塚山一丁目/阪堺上町線「姫松」駅徒歩3分/専有面積: (壁芯)101.34㎡  
バルコニー面積: 8.71㎡/管理費(月)22,700円/修繕積立金(月)23,400円/2005年5月築  
RC造地上5階5階部分/現況: 空室/引渡: 即時/仲介

物件詳細  
QRコード

中古戸建

万代東二丁目

価格 4,490万円

土地面積: 18.2坪  
延床面積: 92.34㎡  
3LDK  
桜木のある庭付き住宅

全居室収納付+WIC  
太陽光パネル設置済み  
(25年保証付き)



大阪市住吉区万代東二丁目/御堂筋線「西田辺」駅徒歩14分/土地面積: 60.24㎡  
延床面積: 92.34㎡/木造3階建/2018年5月築/現況: 居住中/引渡: 相談/仲介

物件詳細  
QRコード

中古マンション

コスモ帝塚山イースト

12月下旬リフォーム  
完成予定!

価格 3,298万円

専有面積: 69.18㎡  
バルコニー: 10㎡  
3LDK 南西角住居

フルリノベーション  
全室クロス貼替  
床の替え  
キッチン新調  
浴室新調  
給湯器新調  
カッボード設置  
建具入れ替え等

学校区  
大領小・大領中学校区

物件詳細  
QRコード

大阪市住吉区万代東一丁目/大阪メトロ御堂筋線「西田辺」駅徒歩12分/専有面積: 69.18㎡/バルコニー面積: 10㎡/管理費(月)10,030円/修繕積立金(月)13,380円  
RC造地上11階6階部分/1996年5月築/現況: 空室/引渡: 即時/仲介

物件詳細  
QRコード

新築一戸建

粉浜二丁目

初広告

価格 2,980万円(税込)

土地面積: 40.8坪  
延床面積: 75.94㎡  
3LDK  
車庫スペース有効  
横2450mm×縦4600mm

粉浜小・住吉第一中学校区

大阪市住之江区粉浜二丁目/南海本線「粉浜」駅徒歩4分/土地面積: 40.82㎡  
延床面積: 75.94㎡/木造3階建/現況: 未完成/引渡: 2026年4月下旬予定/仲介

物件詳細  
QRコード

事業用土地

南津守四丁目

価格 1億円

私道幅員 約6.0m

確定測量済

間口 約21.69m  
対象不動産

土地面積: 約97.5坪  
間口: 21.6m  
現況: 月極駐車場

電動シャッター付駐車場設備有  
(契約継承も可能です)

大阪市西成区南津守四丁目/大阪メトロ四つ橋線「北加賀屋」駅徒歩16分/敷地面積: 322.60㎡  
建ぺい率: 60%/容積率: 200%/準工業地域/現況: 賃貸中/引渡: 相談/仲介

物件詳細  
QRコード

事務アルバイト募集

週3~フルタイム歓迎!!  
勤務時間・勤務形態等ご相談ください♪

事務職ですが、来店のお客様の受付対応等、お客様と接することも多いお仕事です♪  
【お仕事の詳細】  
\* 定休日: 火曜日・水曜日 勤務時間: 9:00~18:00 時給: 1,200円~  
\* 不動産物件情報のデータ入力・書類整理・来店のお客様の受付業務等、事務所内でのオフィスワーク

興味のある方、まずはお話だけでも聞いてみませんか? 条件等詳しくは下記番号までお問合せください♪

宅(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)不動産流通経営協会会員  
建売許番 大阪府知事(11)第024313号 関西不動産情報センター会員

株式会社 恵幸商事  
〒558-0053 大阪市住吉区帝塚山中二丁目1-12

お問い合わせ・ご案内は

☎06-6678-7811(代)

広告有効期間: 令和7年12月25日