

帝塚山・北畠の不動産、戸建、マンション、土地、建設、リフォームのことなら

株式会社 恵幸商事



おかげさまで44周年



お問い合わせ・ご案内は 06-6678-7811(代)



オープンハウス開催

1/18(日) AM11:00~PM3:00

中古戸建

万代東一丁目

住吉区万代東一丁目6番14号

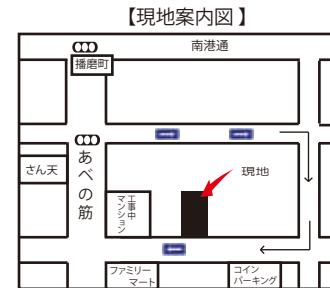


初開催

価格 12,800 万円 税込

1993年1月築 8LDKKS
土地面積: 103.41坪
延床面積: 217.59m²

- ☆広々とした30帖のLDKです
- ☆各居室には広々クローゼット
- ☆専用庭に屋外屋根付き物干し
- ☆スペースもございます♪
- ☆建替用地としても
- ☆2沿線利用可能♪



大阪市住吉区万代東一丁目6番14号/南海高野線「帝塚山」駅徒歩11分/阪堺上町線「姫松」駅徒歩10分
土地面積:(公簿)341.87m²/延床面積:217.59m²/木造2階建/1993年1月築/現況:空家/引渡:即時/仲介

中古戸建

清水丘一丁目

価格 2,980 万円

初広告

鉄骨造

3SLDK +車庫3台可

土地面積: 19.96坪 間口: 約4.5m
延床面積: 156.60m² 幅員: 約6.0m



大阪市住吉区清水丘一丁目/南海本線「住ノ江」駅徒歩7分/土地面積:66.01m²
延床面積:156.60m²/鉄骨造3階建/1994年6月築/現況:居住中/引渡:相談/仲介

中古
マンション

ユニライフ阿倍野Ⅱ

2025年9月リフォーム完了

価格 3,590 万円 税込

初広告 空室

3LDK + WIC 付・角部屋・南向き L字バルコニー

水廻り、室内ピカピカです

フルリノベーション

- ・システムキッチン交換
- ・ユニットバス交換
- ・洗面台交換
- ・トイレ交換
- ・全室クロス張替
- ・全フリーリング張替
- ・全建具交換
- ・CF張替 等

~2WAYアクセス~

大阪メトロ御堂筋線「西田辺」駅徒歩8分/阪堺電気軌道上町線「姫松」駅徒歩8分



大阪市阿倍野区播磨町一丁目/大阪メトロ御堂筋線「西田辺」駅徒歩8分/専有面積86.81m²/バルコニー面積:25.86m²/管理費(月)23,400円/修繕積立金(月)23,400円
R.C.造地上5階2階部分/1994年8月築/現況:空室/引渡:相談/仲介

中古
マンション

ベルシャトウ帝塚山 価格 3,100 万円

初広告

物件詳細
QRコード

- 専有面積(壁芯): 96.41 m²
- 南向きバルコニーで日当り良好
- ワンフロア2邸 4LDK
- ・南海高野線「帝塚山」駅徒歩3分
- ・阪堺電気軌道上町線「帝塚山三丁目」駅徒歩5分
- ・現況空き家につき、ゆっくりご内覧頂けます

大阪市住吉区帝塚山中三丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩3分
専有面積(壁芯): 96.41 m²/バルコニー面積: 13.61 m²/管理費(月)34,710円
修繕積立金(月)58,040円/その他(月)3,168円/1997年5月築
R.C.造地上5階2階部分/現況:空家/自動管理/引渡:即時/仲介

中古
マンション

ダイアパレス帝塚山 価格 3,600 万円

初広告

物件詳細
QRコード

- 専有面積(壁芯): 74.10 m²
- 三方北・東・西(角部屋)
- 8階部分 3LDK
- ・大阪メトロ御堂筋線「西田辺」駅徒歩10分
- ・LD全体が見渡せる対面式キッチン
- ・現況空き家につき、ゆっくりご内覧頂けます
- ・8階部分ですが、東側に建物が無くありません

(2026年1月現在)
大阪市住吉区万代東一丁目/阪堺上町線「姫松」駅徒歩7分
専有面積(壁芯): 74.10 m²/バルコニー面積: 2.24 m²
管理費(月)18,739円/修繕積立金(月)11,130円/1999年築
R.C.造地上9階8階部分/現況:空家/自動管理/引渡:相談/仲介

中古戸建

墨江一丁目 価格 1,280 万円

初広告

物件詳細
QRコード

- 土地有効面積: 約 13.1 坪
- 延床面積: 60.89 m²
- 生活利便施設充実!

~3WAYアクセス~
阪堺線「細井川」駅徒歩3分
南海本線「住吉大社」駅徒歩8分
南海高野線「住吉東」駅徒歩9分
土地としてもご検討ください

大阪市住吉区墨江一丁目/阪堺上町線「細井川」駅徒歩3分/土地面積: 約 57.19 m²(私道負担約 3.08 m² 含)
延床面積: 60.89 m²/木造2階建/1970年5月築/現況:空家/引渡:相談/仲介

中古戸建

東粉浜二丁目 価格 3,280 万円

初広告

物件詳細
QRコード

- 土地面積: 約 17.5 坪
- 延床面積: 109.16 m²
- 4LDK

近隣には商店街があり生活利便性良好です

~3WAYアクセス~
南海本線「粉浜」駅徒歩2分
阪堺線「東粉浜」駅徒歩2分
四ツ橋線「玉出」駅徒歩11分
大阪市住吉区東粉浜二丁目/南海本線「粉浜」駅徒歩2分/土地面積: 58.11 m²/延床面積: 109.16 m²
木・鉄骨造3階建/1994年3月築/現況:空家/引渡:相談/仲介

中古戸建

長居西三丁目 価格 11,980 万円

初広告

物件詳細
QRコード

- ・駐車場 4台可
- ・前面道路約 8m
- ・建物大きさなんと約 102 坪!
- ・スーパー、コンビニも近く周辺施設充実!
- ・大阪メトロ御堂筋線「長居駅」徒歩約 11 分
- ・1階倉庫兼事務所がございます

大阪市住吉区長居西三丁目/大阪メトロ御堂筋線「長居」駅徒歩11分/土地面積: 181.81 m²
延床面積: 340.08 m²/鉄骨造3階建/1998年3月築/現況:居住中/引渡:相談/仲介

土地

阪南町七丁目 価格 5,990 万円

建築条件なし

物件詳細
QRコード

- 土地面積: 約 31.3 坪
- 間口: 約 6.6m
- 前面道路幅員: 約 8.0m
- 南向きにより日当り良好

お好きな工務店・ハウスメーカーにて建築できます

大阪市阿倍野区阪南町七丁目/大阪メトロ御堂筋線「西田辺」駅徒歩8分/土地面積: 103.60 m²
建ぺい率: 80%/容積率: 200%/第一種住居地域/現況:上物有/引渡:相談/仲介

(公社)全国宅地建物取引業者保証協会

(一社)不動産流通経営協会会員
宅建免許番号 大阪府知事 (11) 第 0 2 4 3 1 3 号 関西不動産情報センター会員

株式会社 恵幸商事

〒558-0053 大阪市住吉区帝塚山中二丁目1-12

お問い合わせ・ご案内は 06-6678-7811(代)

広告有効期間: 令和8年2月16日

土地

帝塚山一丁目 価格 11,000 万円

更地

間口: 約 9.1m

建築条件なし

現況: 更地 (駐車場)

前面道路公道: 約 5.5m

南向きの土地により陽当たり良好

大阪市阿倍野区帝塚山一丁目/阪堺電気軌道上町線「姫松」駅徒歩3分/土地面積: (公簿) 157.21 m²
建ぺい率: 40%/容積率: 200%/第二種中高層住居専用地域/現況: 更地 (駐車場)/引渡:相談/仲介

土地

西田辺 価格 15,211 万円

更地

間口: 約 9.1m

建築条件なし

現況: 更地 (駐車場)

前面道路公道: 約 5.5m

南向きの土地により陽当たり良好

大阪市阿倍野区西田辺一丁目/阪堺電気軌道上町線「西田辺」駅徒歩8分/土地面積: (公簿) 157.21 m²
建ぺい率: 40%/容積率: 200%/第二種中高層住居専用地域/現況: 更地 (駐車場)/引渡:相談/仲介