

帝塚山・北島の不動産、戸建、マンション、土地、建設、リフォームのことなら

株式会社 恵幸商事 ECHO

ホームページはこちらから ⇒⇒⇒

お問い合わせ・ご案内は ☎ **06-6678-7811** (代)

おかげさまで**44周年**

中古マンション **メゾン阿倍野晴明丘壺番館**

ペット飼育可 初広告 価格 **3,380** 万円(税込)

専有面積:(壁芯)80.16㎡
3LDK 南西向きバルコニー
LDKはゆとりのある約18.1帖

~3WAYアクセス~
南海本線・高野線「天下茶屋」駅徒歩11分
大阪メトロ堺筋線「天下茶屋」駅徒歩11分

大阪市阿倍野区橋本三丁目/南海高野線「天下茶屋」駅徒歩11分/専有面積:(壁芯)80.16㎡
バルコニー面積:7.25㎡/管理費(月)19,400円/修繕積立金(月)18,440円
鉄筋コンクリート造5階建2階部分/1995年2月築/現況:居住中/引渡し:相談/仲介

中古マンション **ライオンズマンション昭和町**

初広告 価格 **3,699** 万円(税込)

専有面積:(壁芯)56.26㎡
1SLDK+WIC

2026年7月リフォーム完成予定

「阿倍野区役所」「阿倍野郵便局」も近い便利な生活環境
「ライフ」「スギ薬局」が徒歩1分で日々の生活も充実

~2WAYアクセス~
大阪メトロ御堂筋線「昭和町」駅徒歩1分
大阪メトロ谷町線「文の里」駅徒歩4分

大阪市阿倍野区昭和町一丁目/大阪メトロ御堂筋線「昭和町」駅徒歩1分
専有面積:(壁芯)56.26㎡/バルコニー面積:7.80㎡/管理費(月)19,700円
修繕積立金(月)16,320円/鉄筋コンクリート造陸屋根9階建8階部分
1986年3月築/現況:空室/引渡し:リフォーム完成後/仲介

中古マンション **ブランドズ帝塚山**

ペット飼育可 初広告 価格 **7,280** 万円

専有面積:(壁芯)79.97㎡
専用庭面積:12.72㎡
テラス面積:9.40㎡
間取り:3LDK+WIC

2024年12月リフォーム済
水回り:キッチン・コンロ
内装:床・全室クロス

~アクセス~
南海電鉄高野線「帝塚山」駅徒歩3分
阪堺電気軌道上町線「帝塚山三丁目」駅徒歩6分
大阪メトロ四つ橋線「玉出」駅徒歩10分

大阪市住吉区帝塚山西二丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩3分/専有面積:(壁芯)79.97㎡
テラス面積:9.40㎡/専用庭面積:12.72㎡(月)400円/管理費(月)14,600円/修繕積立金(月)14,390円
2016年6月築/R C造地上6階建1階部分/現況:居住中/管理形態:日動/引渡:相談/仲介

新築マンション **レ・ジェイド帝塚山**

ペット飼育可 南西角住戸 価格 **14,980** 万円(税込)

帝塚山エリア 10年ぶりの新築分譲マンション

専有面積(壁芯)100.21㎡
3SLDK+WIC+SIC

~2WAYアクセス~
南海高野線「帝塚山」駅徒歩2分
阪堺電気軌道上町線「帝塚山三丁目」駅徒歩5分

大阪市住吉区帝塚山中二丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩2分/専有面積:(壁芯)100.21㎡
バルコニー面積:5.51㎡/管理費(月)17,540円/修繕積立金(月)18,240円/2026年2月築
R C造地上5階建2階部分/現況:空室/管理形態:日動/引渡:相談/仲介

中古マンション **プレサンスロジェ阿倍野阪南町**

初広告 価格 **4,680** 万円(税込)

専有面積:(壁芯)62㎡
バルコニー面積:10.19㎡
3LDK リビングには床暖房あり

人気の阪南町エリア(阪南小・阪南中学校区)
目の前には公園もあり、お子様ものびのびと暮らせます

~アクセス~
大阪メトロ御堂筋線「西田辺」駅徒歩10分

大阪市阿倍野区阪南町三丁目/大阪メトロ御堂筋線「西田辺」駅徒歩10分
専有面積:(壁芯)62㎡/バルコニー面積:10.19㎡/管理費(月)9,300円/修繕積立金(月)18,600円/鉄筋コンクリート造2階建2階部分/2015年7月築/現況:空室/引渡:即時/仲介

中古戸建 **万代東二丁目**

初広告 価格 **4,280** 万円

土地面積:約18.2坪
延床面積:92.34㎡
3LDK+WIC+SIC

ファミリーにぴったりのお住まいです

~3WAYアクセス~
阪堺電気軌道上町線「帝塚山三丁目」駅徒歩9分
大阪メトロ御堂筋線「西田辺」駅徒歩14分
JR阪和線「鶴ヶ丘」駅徒歩14分

大阪市住吉区万代東二丁目/阪堺電気軌道上町線「帝塚山三丁目」駅徒歩9分/土地面積:(公簿)60.24㎡
延床面積:92.34㎡/木造3階建/現況:居住中/引渡:相談/仲介

新築一戸建 **清水丘二丁目**

耐震等級3 断熱等級4 価格 **4,380** 万円(税込)

土地面積:約17.3坪
建築確認申請
延床面積:120.55㎡

駐車スペース1台有
ファミリーにぴったりのお住まいです

南海高野線「我孫子前」駅徒歩8分

大阪市住吉区清水丘二丁目/南海高野線「我孫子前」駅徒歩8分/土地面積:(公簿)69.32㎡(私道負担面積:約11.81㎡含)
延床面積:120.55㎡/建築確認番号:第KKK02504785号/木造3階建/現況:建築中/引渡:相談/仲介

新築一戸建 **沢ノ町一丁目**

初広告 価格 **4,780** 万円

2026年4月建築
土地面積:約19.2坪
延床面積:99.82㎡
4LDK+WIC+SIC

LDK約17帖
ゆとりのある4LDKに収納も充実
南向きにつき、日当たり良好
車庫スペース1台分

~2WAYアクセス~
南海高野線「沢ノ町」駅徒歩4分
JR阪和線「我孫子前」駅徒歩12分

大阪市住吉区沢ノ町一丁目/南海高野線「沢ノ町」駅徒歩4分/土地面積:(公簿)63.58㎡
延床面積:99.82㎡/木造3階建/現況:空室/引渡:即時/仲介

土地 **大領二丁目**

価格 **6,000** 万円

建築条件なし

アパート参考プランあり!ご相談ください

土地面積:約60坪
南西向き・境界確定済

アパート・戸建・事業用地としても

スーパー『ライフ』まで徒歩8分
病院、公園が徒歩圏内と生活利便性良好

道路向かい「大領公園」があります

物件詳細 QRコード

大阪市住吉区大領二丁目/JR阪和線「鶴ヶ丘」駅徒歩13分/土地面積:198.36㎡/建ぺい率:60%/容積率:200%
第二種中高層住居専用地域/現況:上物有/引渡:即時/仲介

土地 **阿倍野区阿倍野元町**

更地渡し 初広告 価格 **3,680** 万円

土地面積 約67.23㎡(約20.3坪)
前面道路幅員:約4.0m
間口:約4.5m

晴明丘小・阪南中学校区
スーパー・公園も徒歩圏内で住環境抜群

大阪市阿倍野区阿倍野元町/阪堺電気軌道上町線「北島」駅徒歩約5分/土地面積(公簿)約76.23㎡(私道負担面積:約9㎡含)/建ぺい率:80%/容積率:200%
第一種住居地域/現況:上物有/引渡:相談/仲介

土地 **帝塚山一丁目**

価格 **6,280** 万円

建築条件なし

有効土地面積 146.10㎡(約44.19坪)
前面道路幅員:約4.0m
間口:約10.2m

3WAYアクセス
南海高野線「帝塚山」駅徒歩6分
大阪メトロ四つ橋線「玉出」駅徒歩8分
南海本線「岸里玉出」駅徒歩5分

晴明丘南小学校
阪南中学校区

大阪市阿倍野区帝塚山一丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩6分/土地面積(私道負担面積:約17.4㎡含)
建ぺい率:40%/容積率:160%/第二種中高層住居専用地域/現況:上物有/引渡:相談/仲介

お問い合わせ・ご案内は ☎ **06-6678-7811** (代)

広告有効期間:令和8年5月25日

株式会社 **恵幸商事**

〒558-0053 大阪市住吉区帝塚山中二丁目1-12