



中古マンション ブランズ帝塚山

ペット飼育可 価格 6,980万円

価格変更 7,280万円

専有面積：(壁芯) 79.97㎡
専用庭面積：12.72㎡
テラス面積：9.40㎡
間取り：3LDK+WIC
2024年12月リフォーム済
水回り：キッチン・コンロ
内装：床・全室クロス

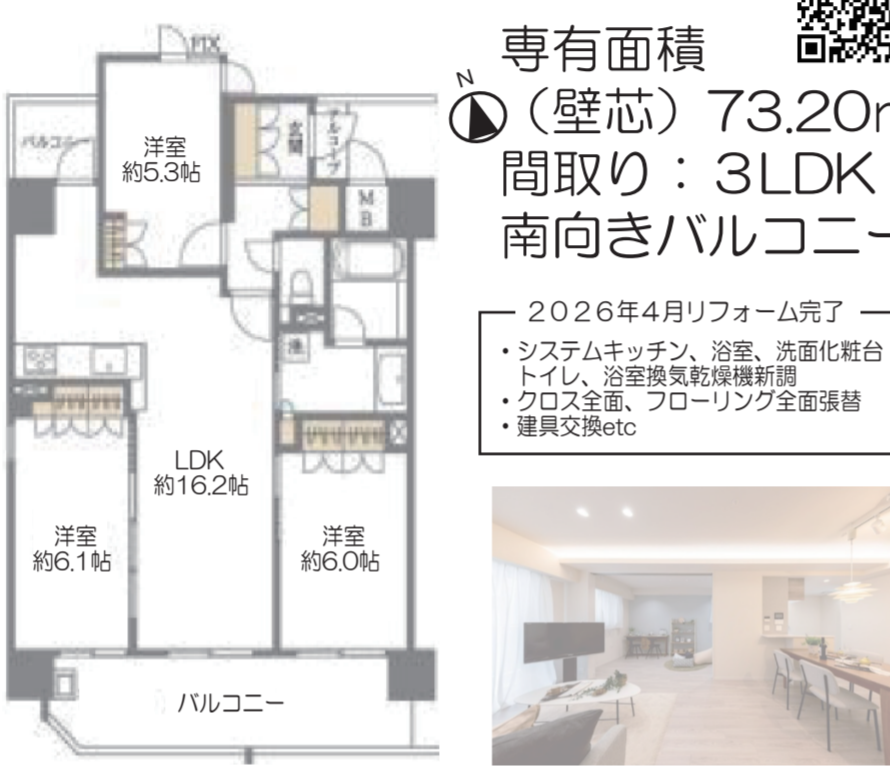


～アクセス～
南海電鉄高野線「帝塚山」駅徒歩3分
阪堺電気軌道上町線「帝塚山三丁目」駅徒歩6分
大阪メトロ四つ橋線「玉出」駅徒歩10分
大阪市住吉区帝塚山西二丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩3分/専有面積：(壁芯)79.97㎡
テラス面積：9.40㎡/専用庭面積：12.72㎡(月)400円/管理費(月)14,600円/修繕積立金(月)14,390円
2016年6月築/R C造地上6階建1階部分/現況：空室/管理形態：日勤/引渡：相談/仲介

中古マンション ジオ阿倍野松崎町

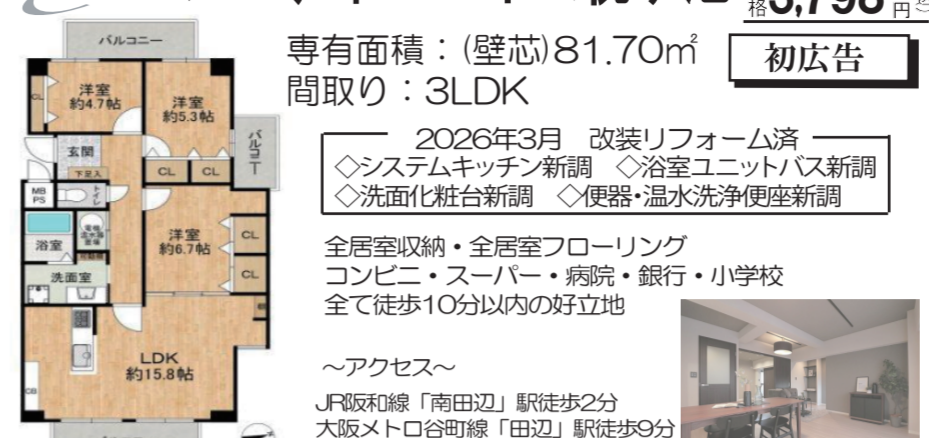
初広告 ペット飼育可 価格 7,780万円(税込)

大阪メトロ御堂筋線「天王寺」駅徒歩10分



大阪市阿倍野区松崎町三丁目/大阪メトロ谷町線「阿倍野」駅徒歩6分/専有面積：(壁芯)73.20㎡
バルコニー面積：14.95㎡/管理費(月)17,400円/修繕積立金(月)21,960円/2008年11月築
R C造地上9階建4階部分/現況：空室/管理形態：日勤/引渡：即時/仲介

中古マンション メロディーハイム桃ヶ池



大阪市阿倍野区長池町/JR阪和線「南田辺」駅徒歩2分/専有面積：81.70㎡/バルコニー面積：13.75㎡/管理費(月)13,790円/修繕積立金(月)16,590円/1982年2月築/R C造地上7階建5階部分/現況：空室/管理形態：日勤/仲介

中古マンション ワコーレ西田辺リーヴス



大阪市住吉区万代東一丁目/大阪メトロ御堂筋線「西田辺」駅徒歩11分/専有面積：(壁芯)60.47㎡/バルコニー面積：8.71㎡/管理費(月)8,690円/修繕積立金(月)6,050円/2024年2月築/R C造地上15階建12階部分/現況：居住中/管理形態：日勤/引渡：相談/仲介

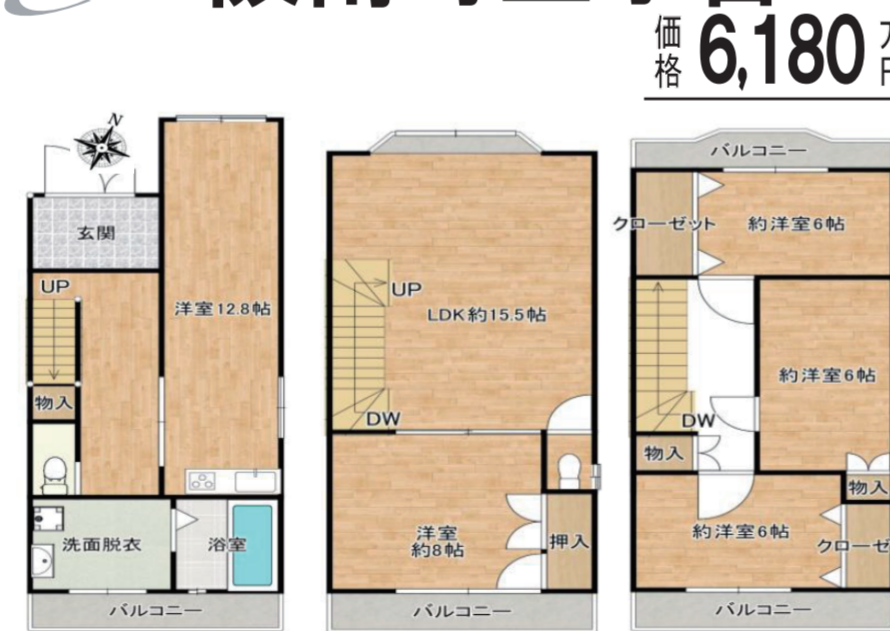
新築一戸建 清水丘二丁目

価格 4,180万円(税込) 価格変更 4,580万円
◇完成済みにつき即入居可
◇ZEH水準省エネ住宅
◇ルーフバルコニー付「眺望良好」



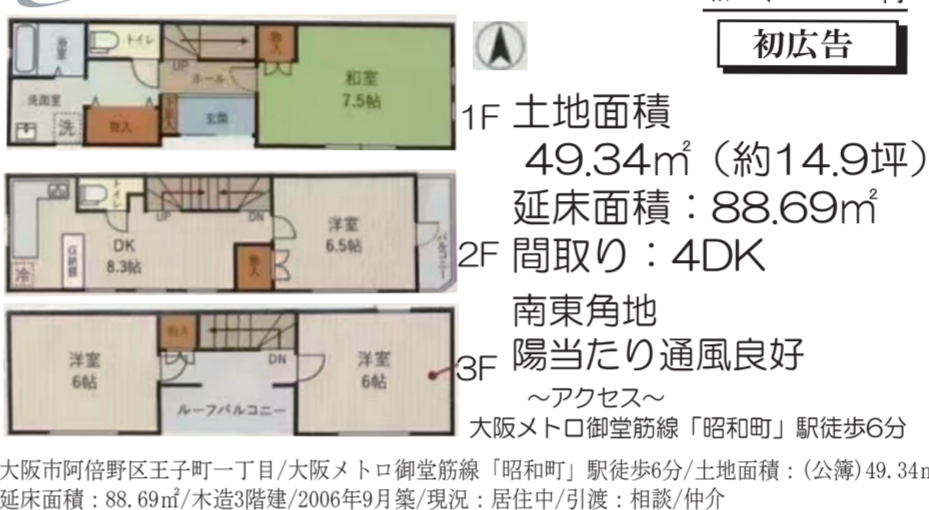
仮有効土地面積 60.95㎡ (約18.4坪)
延床面積 101.25㎡
～周辺環境～
● 墨江丘中学校 徒歩9分
● 清水丘小学校 徒歩1分
● 関西スーパー住之江店 徒歩9分
ファミリーにぴったりの住まいです
広々としたカーブスペースあり!
大阪市住吉区清水丘二丁目/阪堺電気軌道上町線「我孫子道」駅徒歩5分/土地面積：83.86㎡
(私道負担面積：約24.00㎡含)/延床面積：101.25㎡/2026年1月築/木造3階建/現況：空室
引渡：即時/仲介

中古戸建 阪南町五丁目



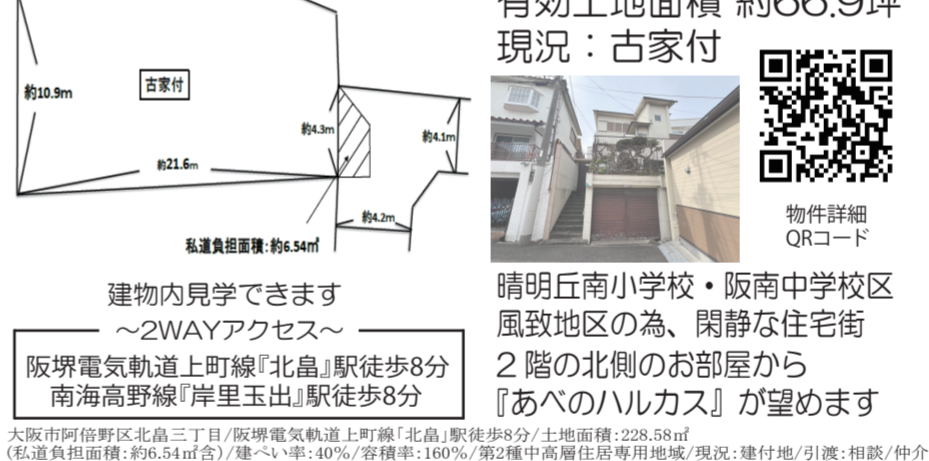
価格 6,180万円
土地面積：77.66㎡ (約23.4坪)
延床面積：125.57㎡
5LDK+LDK
スーパー『阪急オアシス』まで徒歩2分
毎日のお買い物に大変便利です
大阪メトロ御堂筋線「西田辺」駅徒歩4分
大阪市阿倍野区阪南町五丁目/大阪メトロ御堂筋線「西田辺」駅徒歩4分/土地面積：82.77㎡
(私道負担面積：約5.15㎡含)/延床面積：125.57㎡/木・R C造3階建/1995年3月築/現況：居住中
引渡：相談/仲介

中古戸建 王子町一丁目



大阪市阿倍野区王子町一丁目/大阪メトロ御堂筋線「昭和町」駅徒歩6分/土地面積：(公簿)49.34㎡
延床面積：88.69㎡/木造3階建/2006年9月築/現況：居住中/引渡：相談/仲介

土地 北島三丁目



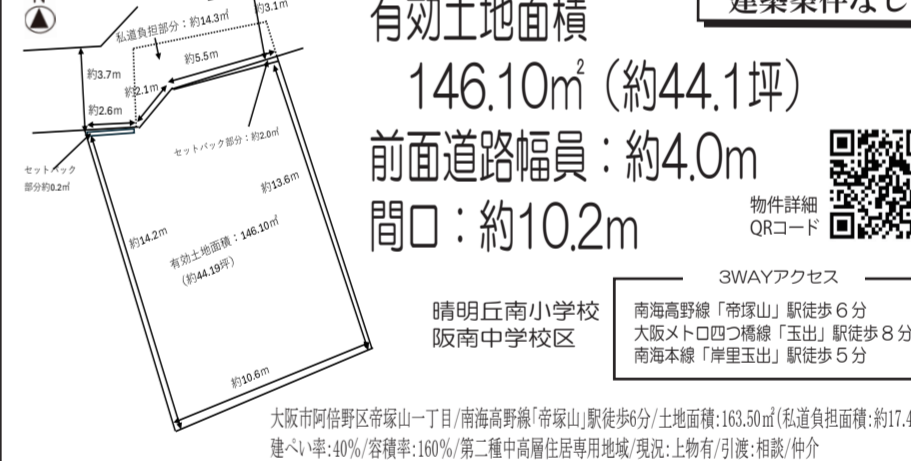
有効土地面積 約66.9坪
現況：古家付
建物内見学できます
～2WAYアクセス～
阪堺電気軌道上町線「北島」駅徒歩8分
南海高野線「岸里玉出」駅徒歩8分
大阪市阿倍野区北島三丁目/阪堺電気軌道上町線「北島」駅徒歩8分/土地面積：228.58㎡
(私道負担面積：約6.54㎡含)/建ぺい率：40%/容積率：160%/第2種中高層住居専用地域/現況：建付地/引渡：相談/仲介

中古一戸建 長居西一丁目



大阪市住吉区長居西一丁目/大阪メトロ御堂筋線「長居」駅徒歩8分
土地面積：54.86㎡(私道負担別途：39.62㎡のうち持分1/4)/延床面積：99.43㎡
木造3階建/2025年7月築/現況：空室/引渡：相談/仲介

土地 帝塚山一丁目



有効土地面積 146.10㎡ (約44.1坪)
前面道路幅員：約4.0m
間口：約10.2m
3WAYアクセス
● 南海高野線「帝塚山」駅徒歩6分
● 大阪メトロ四つ橋線「玉出」駅徒歩8分
● 南海本線「岸里玉出」駅徒歩5分
大阪市阿倍野区帝塚山一丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩6分/土地面積：163.50㎡(私道負担面積：約17.4㎡含)
建ぺい率：40%/容積率：160%/第2種中高層住居専用地域/現況：上物有/引渡：相談/仲介

駐車場清掃スタッフ募集

あなたの都合に合わせて働ける!!
「プライベートと両立させたい」「空いている時間を利用したい」
そんなあなたにぴったりの清掃のお仕事です。
当社の管理駐車場を月に2回、あなたの希望する曜日や時間で清掃していただきます。
【お仕事の詳細】
* 車や清掃用具は当社で準備!
* 希望の曜日・時間で働ける(当社営業日内)
給与：月5万円
必須資格：普通自動車運転免許

興味のある方、まずはお話だけでも聞いてみませんか?空いた時間を有効活用したい方、Wワークも可能!
その他条件等、詳細は下記電話番号にお問合せください!ご応募お待ちしております!

お問い合わせ・ご案内は ☎ 06-6678-7811(代)

株式会社 恵幸商事

〒558-0053 大阪市住吉区帝塚山中二丁目1-12

広告有効期間：令和8年6月24日