

中古マンション あべのグランドウール



・敷付道地下一階地上40階建3階部分/現況：空室/管理形態：日動/引渡：即時/仲介

新築
一戸建

阪南町六丁目

価格 5,690万円

2026年9月以降完成予定

物件詳細
QRコード

教育施設・買い物施設が徒歩圏内に揃う好立地

1F 31.05帖

2F 31.05帖

3F 30.81帖

土地面積：51.14㎡
(約15.46坪)

延床面積：92.21㎡

間取り：2SLDK

～アクセス～

大阪メトロ御堂筋線「西田辺」駅徒歩4分
JR阪和線「鶴ヶ丘」駅徒歩9分

大阪市阿倍野区阪南町六丁目/大阪メトロ御堂筋線「西田辺」駅徒歩4分/土地面積：51.14㎡
延床面積：92.21㎡/木造3階建/建築確認番号：KS126-6120-52821号/2026年9月以降完成予定
現況：建築中/引渡：相談/仲介

土地

帝塚山一丁目

価格 **5,800** 万円

建築条件なし

価格変更 6,280 万円 ↑

有効土地面積

146.10㎡ (約44.1坪)

間口：約10.2m

物件詳細
QRコード



二階建・三階建プラン図あり

清明丘南小学校
阪南中学校区

3WAYアクセス

南海高野線「帝塚山」駅徒歩6分
大阪メトロ四つ橋線「玉出」駅徒歩8分
南海本線「岸里玉出」駅徒歩17分

大阪府阿倍野区帝塚山一丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩6分/土地面積:163.50㎡(私道負担面積:約17.4㎡含)
建ぺい率:40%/容積率:160%/第二種中高層住居専用地域/現況:上物有/引渡:相談/仲介

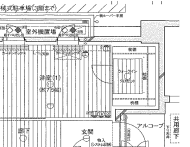
賃貸

帝塚山に希少な新築分譲貸しマンション

優雅な空間を舞台に唯一無二の暮らしを描く。
 あなただけの帝塚山時間。小型犬飼育相談可（賃料5,000円up）

レ・ジェイド帝塚山

賃料: 37万円
管理費: 3万円
敷金: 37万円
礼金: 74万円



物件詳細
QRコード



令和8年3月完成 3LDK
 専有面積(壁芯): 86.24㎡
 広い水回りは天然御影石使用
 高級感のあるマンション
 駐輪場2枠、駐車場確保

3LDK 専有面積86.24㎡

大坂市住吉区帝塚山中2丁目6番5号/南海高野線「帝塚山」駅徒歩3分、阪堺上町線「飯匙」駅徒歩8分
 バルコニー面積10.12㎡/間取り3LDK/鉄筋コンクリート造/新築/令和8年3月築/引渡:即時/仲介

お問い合わせ・ご案内は

06-6678-7811 (代)

広告有効期間: 令和8年8月27日