

帝塚山・北畠の不動産、戸建、マンション、土地、建設、リフォームのことなら

株式会社

ECHO

お問い合わせ・ご案内は ☎ 06-6678-7811 (代)

恵幸商事

ホームページはこちらから ⇒⇒⇒

おかげさまで45周年

中古戸建

帝塚山東一丁目

価格 9,000 万円 (税込)

初広告

～平成30年3月建築の二階建て～

☆LDKは約21帖を確保☆

～各居室にゆとりがございます～

土地面積：約41.2坪

延床面積：114.68㎡

間取り：3SLDK

車2台駐車可能

～アクセス～

阪堺電気軌道上町線「姫松」駅徒歩4分

南海高野線「帝塚山」駅徒歩8分

大阪市住吉区帝塚山東一丁目/阪堺電気軌道上町線「姫松」駅徒歩4分/土地面積：(公簿)136.23㎡

延床面積：114.68㎡/2018年3月築/木造2階建/現況：空家/引渡：相談/仲介

新築一戸建

清水丘二丁目

価格 4,380 万円 (税込)

完成済

令和8年築

耐震等級3

断熱等4

性能と美しさを兼ね備えた、こだわりの住まい

土地面積：約17.3坪

延床面積：120.55㎡

駐車スペース一台有り

ファミリーにぴったりのお住まいです

～アクセス～

南海高野線「我孫子」駅徒歩8分

南海本線「住ノ江」駅徒歩11分

大阪市住吉区清水丘二丁目/南海高野線「我孫子」駅徒歩8分/土地面積：(公簿)69.32㎡

(私道負担面積：約11.81㎡含)/延床面積：120.55㎡/2026年7月築/木造3階建/現況：空家/引渡：相談/仲介

中古一戸建

大領四丁目

初広告

価格 3,680 万円 (税込)

5LDKでご家族それぞれのプライベート空間確保

土地面積：約17.3坪

延床面積：106.47㎡

間取り：5LDK

～アクセス～

阪堺電気軌道上町線「帝塚山四丁目」徒歩11分

シティバス「住吉車庫前停」徒歩5分

大阪市住吉区大領四丁目/阪堺電気軌道上町線「帝塚山四丁目」徒歩11分/土地面積：(公簿)57.48㎡

延床面積：106.47㎡/1998年12月築/鉄骨造3階建/現況：空家/引渡：相談/仲介

中古マンション

サングリーン帝塚山

価格 2,998 万円

広々ゆとりのある3LDK

3方南東角部屋、2面バルコニー

専有面積 (壁芯) 110.28㎡

バルコニー面積 22.81㎡

間取り：3LDK

～アクセス～

阪堺電気軌道上町線「姫松」駅徒歩5分

大阪メトロ御堂筋線「西田辺」駅徒歩12分

大阪市住吉区万代二丁目/阪堺電気軌道上町線「姫松」駅徒歩5分/専有面積：(壁芯)110.28㎡

バルコニー面積：22.81㎡/管理費(月)19,190円/修繕積立金(月)41,910円/地代(月)29,800円/解体準備金(月)5,320円/2002年6月築/RC造地上7階建3階部分/現況：空室/引渡：即時/仲介

中古マンション

エスリード帝塚山

価格変更 4,980 万円 → 価格 4,880 万円 (税込)

☆令和8年6月リフォーム済☆

～新築のような美しさ～

毎日の暮らしに心地よさと豊かさを

専有面積：(壁芯) 69.87㎡

バルコニー面積：9.78㎡

間取り：3LDK+WIC

～アクセス～

阪堺電気軌道上町線「姫松」駅徒歩3分

南海高野線「帝塚山」駅徒歩7分

大阪市阿倍野区帝塚山一丁目/阪堺電気軌道上町線「姫松」駅徒歩3分/専有面積：(壁芯)69.87㎡

バルコニー面積：9.78㎡/管理費(月)8,400円/修繕積立金(月)14,700円/2008年9月築/RC造地上5階建2階部分/現況：空室/管理形態：日勤/引渡：即時/仲介

中古戸建

天下茶屋東一丁目

価格 2,500 万円

初広告

土地面積：約15.7坪

延床面積：51.80㎡

屋根付きウッドデッキでくつろぎのひととき

令和元年 屋根葺き替え工事済

～アクセス～

大阪メトロ堺筋線、南海本線、高野線「天下茶屋」駅徒歩10分

阪堺電気軌道阪堺線「今船」駅徒歩4分

大阪市西成区天下茶屋東一丁目/南海本線「天下茶屋」駅徒歩10分/土地面積：(公簿)52.14㎡/延床面積：51.80㎡/木造2階建/現況：居住中/引渡：相談/仲介

土地

沢之町一丁目

価格 3,099 万円

初広告

建築条件なし

土地面積：約27.1坪

前面道路：約6.00m

現況：更地

建築条件無し

☆周辺環境☆

- 住吉区役所
- 沢ノ町公園
- 南住吉小学校
- 三稜中学校

2WAYアクセス

南海高野線「沢ノ町」駅徒歩5分

JR 阪和線「我孫子町」駅徒歩10分

大阪市住吉区沢之町一丁目/南海高野線「沢ノ町」駅徒歩5分/土地面積：89.73㎡/延床面積：約14.3㎡/容積率：60%/第二種中高層住居専用地域/現況：更地/引渡：即時/仲介

株式会社

恵幸商事

〒558-0053 大阪市住吉区帝塚山中二丁目1-12

中古マンション

ジュオール北畠

価格 4,299 万円 (税込)

角部屋住戸

価格変更 4,490 万円 ↑

☆2026年8月リフォーム済☆

- キッチン、浴室、トイレ、洗面台新規交換
- フローリング、トイレCF、洗面CF張替
- クロス張替、建具新規交換

専有面積：(壁芯)61.94㎡

～3WAYアクセス～

南海高野線「帝塚山」駅徒歩8分

南海本線「岸里玉出」駅徒歩10分

阪堺電気軌道上町線「姫松」駅徒歩6分

大阪市阿倍野区北畠3丁目/阪堺電気軌道上町線「姫松」駅徒歩6分/専有面積：(壁芯)61.94㎡/管理費(月)6,190円/修繕積立金(月)16,720円/2003年3月築/RC造/6階建て2階部分/現況：空室/管理形態：日勤/引渡：即時/仲介

中古戸建

墨江一丁目

価格変更 1,080 万円 → 価格 990 万円

土地有効面積：約13.1坪

延床面積：60.89㎡

生活利便施設充実！

～3WAYアクセス～

阪堺線「細井川」駅徒歩3分

南海本線「住吉大社」駅徒歩8分

南海高野線「住吉東」駅徒歩9分

土地としてもご検討ください

大阪市住吉区墨江一丁目/阪堺上町線「細井川」駅徒歩3分/土地面積：約57.19㎡(私道負担約3.08㎡含)

延床面積：60.89㎡/木造2階建/1970年5月築/現況：空家/引渡：相談/仲介

中古戸建

清水丘一丁目

価格 2,580 万円

価格変更 2,980 万円 ↑

駐車場3台可能

土地面積：約19.9坪

延床面積：156.60㎡

鉄骨造・3SLDK

シャッター付ガレージ

事務所兼作業所等、様々な利用用途に

～2WAYアクセス～

南海本線「住ノ江」駅徒歩7分

阪堺電気軌道阪堺線「安立町」駅徒歩3分

大阪市住吉区清水丘一丁目/南海本線「住ノ江」駅徒歩7分

土地面積：66.01㎡/延床面積：156.60㎡/鉄骨造3階建

1994年6月築/現況：居住中/引渡：相談/仲介

土地

帝塚山一丁目

価格 5,800 万円

建築条件なし

有効土地面積 146.10㎡ (約44.1坪)

間口：約10.2m

二階建・三階建プラン図あり

☆周辺環境☆

- 住吉区役所
- 沢ノ町公園
- 南住吉小学校
- 三稜中学校

3WAYアクセス

南海高野線「帝塚山」駅徒歩6分

大阪メトロ四つ橋線「玉出」駅徒歩8分

南海本線「岸里玉出」駅徒歩5分

大阪市阿倍野区帝塚山一丁目/南海高野線「帝塚山」駅徒歩6分/土地面積：163.50㎡(私道負担面積：約17.4㎡含)

建ぺい率：40%/容積率：160%/第二種中高層住居専用地域/現況：上物有/引渡：相談/仲介

お問い合わせ・ご案内は ☎ 06-6678-7811 (代)

広告有効期間：令和8年10月1日

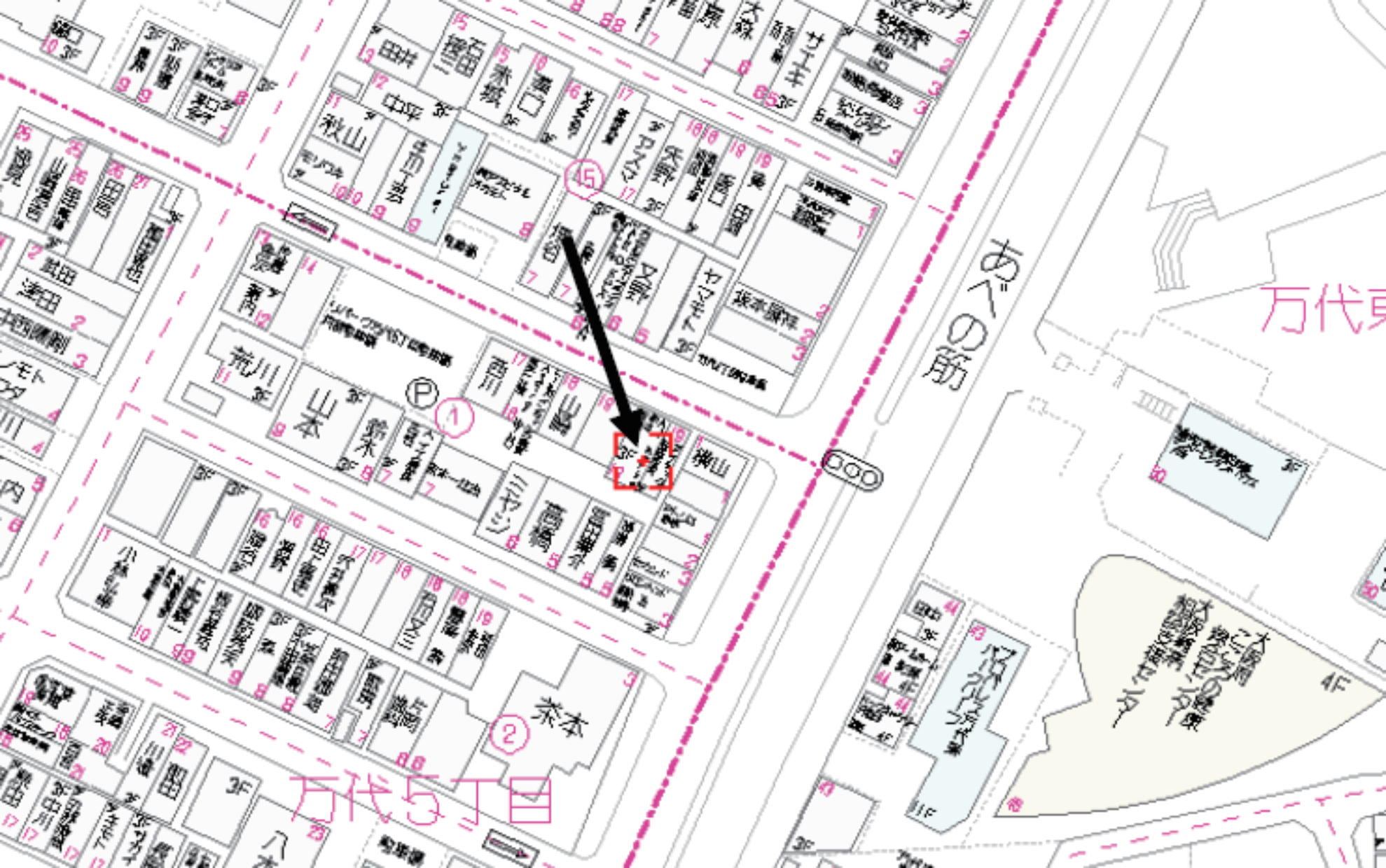
3SLDK  
車可能

セス～

線「姫松」駅徒歩4分  
塚山」駅徒歩8分



物件詳細  
QRコード



万代町

18-6 筋

万代5丁目